



רשומות

ילקוט הפרסומים

2016 ביוני 28

7294

כ"ב בסיוון התשע"ו

עמוד	עמוד
8251	8250
הודעה בדבר תוצאות הבחירות לראש הרשות המקומית זכרון יעקב	הסמכות בסמכויות של רשם מקרקעין
8251	8250
הודעה ותיקון הודעה בדבר רישום זכות מטפחים בספר הזכויות.....	חידוש מינוי חברה לוועדת ערר בעניין הקצאת כבאים בתשלום
8254	8250
תיקון הודעה על החלת חוקי עזר – עיריית ראשון לציון... הזכויות.....	הודעה בדבר שכר מינימום מעודכן.....
8255	8250
הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור ותיקוני טעויות בהודעות כאמור	הודעה על מתן היתר סטייה כללי להעסקת עובדים בעבודת לילה בענף המלונאות לפי חוק שעות עבודה ומנוחה.....
8259	8250
הודעות לפי חוק התכנון והבנייה.....	הודעה בדבר אזור נפגע וצמח פגיע לפי תקנות מס רכוש וקרן פיצויים (תשלום פיצויים) (נוק בצורת).
8278	8251
בקשות לפירוק חברות על ידי בית המשפט	מינוי פקח לפי חוק הכניסה לישראל.....
8279	8251
הודעות מאת הציבור.....	מינוי רשמות ציוד הנדסי
8283	8251
הודעה על פתיחת תיקים במסלול הפטר	אצילת סמכויות לפי חוק-יסוד: הממשלה.....

הסמכה בסמכויות של רשם מקרקעין

לפי חוק המקרקעין, התשכ"ט-1969

בתוקף סמכותי לפי סעיף 116(ב) לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969, אני מסמיכה את מיכל בן חמו, בסמכויות של רשם מקרקעין לאזור הפעולה של לשכת רישום המקרקעין בבאר שבע.

המינוי יעמוד בתוקפו כל עוד המוסמכת משמשת בתפקידה במשרד המשפטים.

ב' בסיון התשע"ו (8 ביוני 2016)
(חמ 295-3-17ה)

איילת שקד

שרת המשפטים

¹ ס"ח התשכ"ט, עמ' 259; התשל"ד, עמ' 135.

הסמכה בסמכויות של רשם מקרקעין

לפי חוק המקרקעין, התשכ"ט-1969

בתוקף סמכותי לפי סעיף 116(ב) לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969, אני מסמיכה את הרשומות מטה בסמכויות של רשם מקרקעין לאזור הפעולה של לשכת רישום המקרקעין ברהובות:

נורית ברנדמן

מוריה אברהם

ענת יקוטילוב.

סמכויות אלה יעמדו בתוקפן כל עוד אחת מהמוסמכות משמשות בתפקידן במשרד המשפטים.

כ"ה באייר התשע"ו (2 ביוני 2016)
(חמ 295-3-17ה)

איילת שקד

שרת המשפטים

¹ ס"ח התשכ"ט, עמ' 259; התשל"ד, עמ' 135.

חידוש מינוי חברה לוועדת ערר בעניין הקצאת כבאים בתשלום

לפי חוק הרשות הארצית לכבאות והצלה, התשע"ב-2012

בתוקף סמכותי לפי סעיף 38(ג2) לחוק הרשות הארצית לכבאות והצלה, התשע"ב-2012, אני מחדשת את מינויה של גבריאלה פיסמן, עובדת המדינה שהיא משפטנית הכשירה להיות שופטת בית משפט השלום, לחברה בוועדת הערר בעניין הקצאת כבאים בתשלום.

תוקף המינוי לשלוש שנים.

כ"ג באייר התשע"ו (31 במאי 2016)
(חמ 4636-3)

איילת שקד

שרת המשפטים

¹ ס"ח התשע"ב, עמ' 702.

² י"פ התשע"ג, עמ' 4812.

הודעה בדבר שכר מינימום מעודכן

לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987

בתוקף סמכותי לפי סעיף 1(6) לחוק שכר המינימום, התשמ"ז-1987 (להלן – החוק), כפי שהוחלו בסעיף 3(1) לחוק

¹ ס"ח התשמ"ז, עמ' 768.

שכר מינימום (העלאת סכומי שכר המינימום – הוראת שעה), התשע"ה-2015; אני מודיע, כי מיום כ"ה בסיון התשע"ו (1 ביולי 2016), שכר המינימום לחודש הוא 4,825 שקלים חדשים.

י"ד בסיון התשע"ו (20 ביוני 2016)
(חמ 2068-3-17ה)

בנימין נתניהו

ראש הממשלה

ושר הכלכלה והתעשייה

² ס"ח התשע"ה, עמ' 152.

הודעה על מתן היתר סטייה כללי להעסקת עובדים בעבודת לילה בענף המלונאות

לפי חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א-1951

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 14, 15 ו-23 לחוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א-1951 (להלן – החוק), אני מתיר בזה למעסיקים בענף המלונאות לסטות מהוראות סעיף 22 לחוק באופן שתותר העסקת עובדים בתפקידים המפורטים להלן, בעבודת לילה במשך שבוע אחד מתוך שבועיים לכל היותר:

(1) פקיד לילה (night auditor);

(2) מנהל תורן לילה;

(3) מרכזן טלפוני לילה;

(4) מלצר;

(5) טבח ומגדנאי (קונדיטור);

(6) נער שליח (bell-boy);

(7) תורן אחוקה לילה;

(8) עובדי ניקיון שטחים ציבוריים;

(9) אנשי אבטחה ושמירה.

ט"ו בסיון התשע"ו (21 ביוני 2016)
(חמ 5273-3)

בנימין נתניהו

ראש הממשלה

ושר הכלכלה והתעשייה

¹ ס"ח התשי"א, עמ' 204.

הודעה בדבר אזור נפגע וצמח פגוע

לפי תקנות מס רכוש וקרן פיצויים (תשלום פיצויים)

(נוק בצורת), התשכ"ה-1964

בתוקף סמכותי לפי תקנה 1 לתקנות מס רכוש וקרן פיצויים (תשלום פיצויים) (נוק בצורת), התשכ"ה-1964 (להלן – התקנות), ולאחר התייעצות עם שר החקלאות ופיתוח הכפר, אני מודיע כי –

1. האזור המפורט בתוספת הראשונה הוא אזור נפגע, לשנה המתחילה ביום י"ד בסיון התשע"ו (1 ביוני 2015);

2. הצמחים המפורטים בתוספת השנייה הם צמחים פגיעים, לשנה המתחילה ביום י"ד בסיון התשע"ו (1 ביוני 2015).

¹ ק"ת התשכ"ה, עמ' 1040.

תוספת ראשונה (סעיף 1)

במזרח – נהר הירדן; בצפון – קו רוחב 242 ממפגשו עם קו שביבת הנשק (הקו הירוק) ממזרח הכנרת אל קו אורך 195 במערב; במערב – קו אורך 195 ממפגשו עם קו רוחב 242. עד מפגשו עם קו רוחב 226, משם מערבה עד קו אורך 190 ודרומה עד מפגשו עם נחל זוק; בדרום – נחל זוק מנהר הירדן מפגשו עם קו אורך 190.

תוספת שנייה (סעיף 2)

חיטה, שעורה, תלתן, שיבולת שועל, בקיה.

י' בסיוון התשע"ו (16 ביוני 2016)
(חמ 1426-3-1ה)

משה כחלון שר האוצר

מינוי פקח

לפי חוק הכניסה לישראל, התשי"ב-1952
בתוקף סמכותי לפי סעיף 13(א) לחוק הכניסה לישראל, התשי"ב-1952 (להלן – החוק), אני ממנה את דוד בוסקילה, עובד רשות האוכלוסין וההגירה במשרד הפנים לפקח לעניין החוק.

כ"ט באייר התשע"ו (6 ביוני 2016)
(חמ 284-3-3ה)

אריה מכלוף דרעי שר הפנים

י' ס"ח התשי"ב, עמ' 354; התשס"א, עמ' 502.

מינוי רשמות ציוד הנדסי

לפי חוק רישום ציוד הנדסי, התשי"ז-1957
בתוקף סמכותי לפי סעיף 2 לחוק רישום ציוד הנדסי, התשי"ז-1957, אני ממנה בזה לרשמות ציוד הנדסי את המפורטות להלן:

קטי מורלי
חנה בלום
חנה חמינה
מתי תמם
צחית אפק

י"ד בסיוון התשע"ו (20 ביוני 2016)
(חמ 312-3-1ה)

ישראל כ"ץ

שר התחבורה והבטיחות בדרכים

י"פ התשנ"ה, עמ' 1010.
י"ח התשי"ז, עמ' 145.

אצילת סמכויות

לפי חוק-יסוד: הממשלה

בתוקף סמכותי לפי סעיף 33(ב) לחוק-יסוד: הממשלה, אני אוצ'ל לד"ר סרחיו דולב מהשירותים הווטרינריים ובריאות

י' ס"ח התשס"א, עמ' 158.

המקנה במשרד החקלאות ופיתוח הכפר, את סמכותי למנות רופא וטרינר ממשלתי לפי סעיף 1 לפקודת מחלות בעלי חיים [נוסח חדש], התשמ"ה-1985, לעניין תקנה 7 לתקנות מחלות בעלי חיים (יבוא בשר), התשל"ד-1974, מבין עובדי ציבור.

י' בסיוון התשע"ו (13 ביוני 2016)
(חמ 17-3-1ה)

אורי אריאל

שר החקלאות ופיתוח הכפר

י' ס"ח התשמ"ה, עמ' 84; התשנ"א, עמ' 81.
י' ק"ת התשל"ד, עמ' 1244.

הודעה בדבר תוצאות הבחירות לראש הרשות המקומית זכרון יעקב

לפי החוק הרשויות המקומיות (בחירות), התשכ"ה-1965, וחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975

לפי סעיף 71(א) לחוק הרשויות המקומיות (בחירות), התשכ"ה-1965, וסעיף 7(ב) לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975, נמסרת בזה הודעה על תוצאות הבחירות לראש הרשות המקומית זכרון יעקב שנערכו ביום ט"ו בסיוון התשע"ו (21 ביוני 2016):

(1) שמות המועמדים שאושרו ומספר הקולות הכשרים שניתנו לכל אחד מהם במספרים ובאחוזים הם כמפורט להלן:

טור ג' הקולות הכשרים באחוזים	טור ב' הקולות הכשרים במספרים	טור א' שם המועמד
58.89	4,656	זיו דשא
41.11	3,250	עלוית פרוינד

(2) המספר הכולל של הבחורים שהצביעו בתחום הרשות המקומית הוא 7,952;

(3) המספר הכולל של הקולות הכשרים שניתנו בבחירות הוא 7,906;

(4) המספר הכולל של הקולות שנמצאו פסולים הוא 46;

(5) שמו של המועמד שנבחר לרשות הרשות הוא זיו דשא.

י"ז בסיוון התשע"ו (23 ביוני 2016)
(חמ 2150-3-1ה)

פאיז חנא

מנהל הבחירות לזכרון יעקב

י' ס"ח התשכ"ה, עמ' 248; התשס"ג, עמ' 548.
י' ס"ח התשל"ה, עמ' 211; התשס"א, עמ' 19.

הודעה בדבר רישום זכות מטפחים בספר הזכויות

לפי חוק זכות מטפחים של זני צמחים, התשל"ג-1973

אני מודיעה, בהתאם לסעיף 24 לחוק זכויות מטפחים של זני צמחים, התשל"ג-1973, כי רשמתי בספר הזכויות, זכות מטפחים כמפורט להלן:

מס' הרישום: 3449
מס' הבקשה: 4409/12

י' ס"ח התשל"ג, עמ' 272.

מס' הרישום: 3457 מס' הבקשה: 4429/12 שם המבקש: דנציגר משק פרחים "דן", משמר השבעה שם המטפח: גבריאל דנציגר, משמר השבעה הגידול והזן: DBLCKBRY סקביזוה,	שם המבקש: Sheehan Genetics, LLC, ארצות הברית (על ידי AMC Israel Farming Ltd., מעש) שם המטפח: Sheehan Genetics, LLC, ארצות הברית הגידול והזן: SHEEGENE 3 גפן,
מס' הרישום: 3458 מס' הבקשה: 4446/13 שם המבקש: מדינת ישראל, משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מינהל המחקר החקלאי, מכון וולקני, מינהל המחקר החקלאי, בית דגן שם המטפח: משה פליישמן; זאב יבלוביץ; שרה גולובוביץ; חיים מליחי, מינהל המחקר החקלאי, בית דגן הגידול והזן: תאנה, AUTUMN HONEY	מס' הרישום: 3450 מס' הבקשה: 4410/12 שם המבקש: Sheehan Genetics, LLC, ארצות הברית (על ידי AMC Israel Farming Ltd., מעש) שם המטפח: Sheehan Genetics, LLC, ארצות הברית הגידול והזן: SHEEGENE 4 גפן,
מס' הרישום: 3459 מס' הבקשה: 4458/13 שם המבקש: מדינת ישראל, משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מינהל המחקר החקלאי, מכון וולקני, מינהל המחקר החקלאי, בית דגן שם המטפח: דורון הולנד; עירית בר יעקב; כאמל חטיב, מינהל המחקר החקלאי, בית דגן הגידול והזן: משמש, נטף (NATAF)	מס' הרישום: 3451 מס' הבקשה: 4412/12 שם המבקש: Nils Klemm, גרמניה (על ידי ייצוג מטפחי פרחים בישראל, ג'י סבין) שם המטפח: Nils Klemm; Martin Glawe, גרמניה הגידול והזן: פלרוגוניום, KLEPZSAIL
מס' הרישום: 3460 מס' הבקשה: 4459/13 שם המבקש: מדינת ישראל, משרד החקלאות ופיתוח הכפר, מינהל המחקר החקלאי, מכון וולקני, מינהל המחקר החקלאי, בית דגן שם המטפח: דורון הולנד; עירית בר יעקב; כאמל חטיב, מינהל המחקר החקלאי, בית דגן הגידול והזן: משמש, נוף (NOF)	מס' הרישום: 3452 מס' הבקשה: 4413/12 שם המבקש: Nils Klemm, גרמניה (על ידי ייצוג מטפחי פרחים בישראל, ג'י סבין) שם המטפח: Nils Klemm; Martin Glawe, גרמניה הגידול והזן: פלרוגוניום, KLEPZALEX
מס' הרישום: 3461 מס' הבקשה: 4466/13 שם המבקש: Sheehan Genetics, LLC, ארצות הברית (על ידי AMC Israel Farming Ltd., מעש) שם המטפח: Sheehan Genetics, LLC, ארצות הברית הגידול והזן: SHEEGENE 9 גפן,	מס' הרישום: 3453 מס' הבקשה: 4415/12 שם המבקש: Nils Klemm, גרמניה (על ידי ייצוג מטפחי פרחים בישראל, ג'י סבין) שם המטפח: Nils Klemm; Martin Glawe, גרמניה הגידול והזן: פלרוגוניום, KLEPZGRAZ
מס' הרישום: 3462 מס' הבקשה: 4467/13 שם המבקש: Sheehan Genetics, LLC, ארצות הברית (על ידי AMC Israel Farming Ltd., מעש) שם המטפח: Sheehan Genetics, LLC, ארצות הברית הגידול והזן: SHEEGENE 12 גפן,	מס' הרישום: 3454 מס' הבקשה: 4416/12 שם המבקש: Nils Klemm, גרמניה (על ידי ייצוג מטפחי פרחים בישראל, ג'י סבין) שם המטפח: Nils Klemm; Martin Glawe, גרמניה הגידול והזן: פלרוגוניום, KLEPZJUAN
מס' הרישום: 3463 מס' הבקשה: 4468/13 שם המבקש: Sheehan Genetics, LLC, ארצות הברית (על ידי AMC Israel Farming Ltd., מעש) שם המטפח: Sheehan Genetics, LLC, ארצות הברית הגידול והזן: SHEEGENE 13 גפן,	מס' הרישום: 3455 מס' הבקשה: 4424/12 שם המבקש: Nunhems B.V., הולנד (על ידי סרווקר-אגמון, עריכת דין ועריכת פטנטים, הרצליה) שם המטפח: Frank Beenders, הולנד הגידול והזן: אפונה, PRIMANA
	מס' הרישום: 3456 מס' הבקשה: 4425/12 שם המבקש: Nunhems B.V., הולנד (על ידי סרווקר-אגמון, עריכת דין ועריכת פטנטים, הרצליה) שם המטפח: Frank Beenders, הולנד הגידול והזן: אפונה, STANDANA

מס' הרישום: 3472 מס' הבקשה: 4512/14 שם המבקש: Nils Klemm, גרמניה (על ידי ייצוג מטפחי פרחים בישראל, ג'יי סביון) שם המטפח: Martin Glawe, גרמניה הגידול והזן: פלרגוניום, KLEPZ13334	מס' הרישום: 3464 מס' הבקשה: 4472/13 שם המבקש: Sheehan Genetics, LLC, ארצות הברית (על ידי AMC Israel Farming Ltd, מעש) שם המטפח: Sheehan Genetics, LLC, ארצות הברית הגידול והזן: גפן, SHEEGENE 2
מס' הרישום: 3473 מס' הבקשה: 4513/14 שם המבקש: Nils Klemm, גרמניה (על ידי ייצוג מטפחי פרחים בישראל, ג'יי סביון) שם המטפח: Martin Glawe, גרמניה הגידול והזן: פלרגוניום, KLEPZ13336	מס' הרישום: 3465 מס' הבקשה: 4473/13 שם המבקש: Miyoshi & Co., Ltd, יפן (על ידי ייצוג מטפחי פרחים בישראל, ג'יי סביון) שם המטפח: Miyoshi & Co., Ltd, יפן הגידול והזן: גיפסנית, MYM259
מס' הרישום: 3474 מס' הבקשה: 4514/14 שם המבקש: Nils Klemm, גרמניה (על ידי ייצוג מטפחי פרחים בישראל, ג'יי סביון) שם המטפח: Martin Glawe, גרמניה הגידול והזן: פלרגוניום, KLEPZ13337	מס' הרישום: 3466 מס' הבקשה: 4474/13 שם המבקש: Miyoshi & Co., Ltd, יפן (על ידי ייצוג מטפחי פרחים בישראל, ג'יי סביון) שם המטפח: Miyoshi & Co., Ltd, יפן הגידול והזן: גיפסנית, MYM256
מס' הרישום: 3475 מס' הבקשה: 4519/14 שם המבקש: Agricultural Research & Development LLC (ARD), ארצות הברית (על ידי רפי קרניאל מ-Grapa Varieties Ltd, זכרון יעקב) שם המטפח: Sal Guimarra; Shachar Karniel, ארצות הברית; זכרון יעקב הגידול והזן: גפן, ARRATHIRTEEN	מס' הרישום: 3467 מס' הבקשה: 4477/13 שם המבקש: אוריג'ין זרעים בע"מ, רחובות שם המטפח: ד"ר אייל ורדי, רחובות הגידול והזן: אבטיח, PRIMERA
מס' הרישום: 3476 מס' הבקשה: 4520/14 שם המבקש: Agricultural Research & Development LLC (ARD), ארצות הברית (על ידי רפי קרניאל מ-Grapa Varieties Ltd, זכרון יעקב) שם המטפח: Sal Guimarra; Shachar Karniel, ארצות הברית; זכרון יעקב הגידול והזן: גפן, ARRAFIFTEEN	מס' הרישום: 3468 מס' הבקשה: 4482/14 שם המבקש: אפרים יוסף, הוד השרון (על ידי עו"ד ארזה ננטל, הוד השרון) שם המטפח: אפרים יוסף, אסף מייזלס, הוד השרון; גבעת שמואל הגידול והזן: תות שדה, A-DEAR
מס' הרישום: 3477 מס' הבקשה: 4531/14 שם המבקש: Nunhems B.V., הולנד (על ידי סורוקר-אגמון, עריכת דין ועריכת פטנטים, הרצליה) שם המטפח: Robert Oostveen, הולנד הגידול והזן: גור, BRILLYANCE	מס' הרישום: 3469 מס' הבקשה: 4494/14 שם המבקש: זרעי ישראל - אגודה שיתופית בע"מ, מפעלי גרנות, ד"נ חפר שם המטפח: גר פישלר, כרכור הגידול והזן: כותנה, מנור (MANOR)
מס' הרישום: 3478 מס' הבקשה: 4534/14 שם המבקש: Florist Holland B.V., הולנד (על ידי ייצוג מטפחי פרחים בישראל, ג'יי סביון) שם המטפח: Florist Holland B.V., הולנד הגידול והזן: גרברה, FLOSOHO	מס' הרישום: 3470 מס' הבקשה: 4510/14 שם המבקש: Nils Klemm, גרמניה (על ידי ייצוג מטפחי פרחים בישראל, ג'יי סביון) שם המטפח: Martin Glawe, גרמניה הגידול והזן: פלרגוניום, KLEPP13330
מס' הרישום: 3479 מס' הבקשה: 4535/14	מס' הרישום: 3471 מס' הבקשה: 4511/14 שם המבקש: Nils Klemm, גרמניה (על ידי ייצוג מטפחי פרחים בישראל, ג'יי סביון) שם המטפח: Martin Glawe, גרמניה הגידול והזן: פלרגוניום, KLEPZ13333

שם המטפח: Sheehan Genetics, LLC, ארצות הברית
הגידול והזן: גפן, BLAGRATWO

כ"ז בניסן התשע"ו (5 במאי 2016)
(חמ 361-3-17)

מיכל גולדמן
רשמת זכות מטפחים

תיקון הודעה בדבר רישום זכות מטפחים בספר הזכויות

לפי חוק זכות מטפחים של זני צמחים, התשל"ג-1973

אני מודיעה כי בהתאם לסעיף 97(א) לחוק זכות מטפחים של זני צמחים, התשל"ג-1973, הזכויות בזן, בקשה מס' 1982/93, רישום מס' 1204, אשר הודעה על רישומו פורסמה בתאריך ט"ו בחשוון התשנ"ה (20 באוקטובר 1994), הועברו כדיען מאת יורשת בעל הזכות רוני שדה, אל בעל הזכות החדש גדי רודיק, ובהתאם לכך תוקן הרישום בספר הזכויות, כך שישקף את ההעברה האמורה.

המבקש להתנגד לתיקון בהתאם לסעיף האמור, יגיש את התנגדותו בתוך 30 ימים, כקבוע בתקנה 14(ב) לתקנות זכות מטפחים של זני צמחים, התשל"ד-1974, לידי ציפי רצבי במשרד היחידה לזכויות מטפחים, משרד החקלאות ופיתוח הכפר, ת"ד 30, בית דגן 50250.

י"א באייר התשע"ו (19 במאי 2016)
(חמ 361-3-37)

מיכל גולדמן
רשמת זכות מטפחים

- ¹ ס"ח התשל"ג, עמ' 272.
- ² י"פ התשנ"ה, עמ' 417.
- ³ ק"ת התשל"ד, עמ' 713.

תיקון הודעה על החלת חוקי עזר – עיריית ראשון לציון

לפי חוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית – סמכויות פקחים), התשס"ח-2008

בתוקף סמכותה לפי סעיף 11(ב) לחוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית – סמכויות פקחים), התשס"ח-2008 (להלן – החוק), החליטה מועצת עיריית ראשון לציון, לפי הצעת ראש עיריית ראשון לציון ובהסכמת היועץ המשפטי שלה, בישיבתה מיום ה' בניסן התשע"ו (13 באפריל 2016), כי ההודעה שפורסמה בילקוט הפרסומים התשע"א, עמ' 200, תתוקן כך שבסופה יבוא "למעט סעיף 2 לחוק העזר לראשון לציון (שמירת הסדר והניקיון), התשמ"ט-1988, בכל הנוגע לפסולת בניין כהגדרתה בסעיף 1 לחוק העזר האמור.

תוקף התיקון מיום פרסום ההודעה ברשומות כאמור בסעיף 11(ד) לחוק.

כ"ח באייר התשע"ו (5 ביוני 2016)
(חמ 3951-3)

דב צור

ראש עיריית ראשון לציון

- ¹ ס"ח התשס"ח, עמ' 534.
- ² ק"ת-חש"ם, התשמ"ט, עמ' 112.

שם המבקש: International Fruit Genetics, LLC, ארצות הברית
(על ידי EHRlich & FENSTER G.E. Ehrlich Ltd. (1995), רמת גן)

שם המטפח: David W. Cain, ארצות הברית
IFG 31-077 גפן, הגידול והזן:

מס' הרישום: 3480

מס' הבקשה: 4543/14

שם המבקש: Nunhems B.V., הולנד (על ידי טורוקר-אגמון, עריכת דין ועריכת פטנטים, הרצליה)

שם המטפח: Ignacio Susin Arreita, ספרד
הגידול והזן: פלפל, CASSIANO

מס' הרישום: 3481

מס' הבקשה: 4545/14

שם המבקש: Syngenta Crop Protection AG, שווייץ (על ידי ריינהולד כהן ושות', תל אביב)

שם המטפח: James Brusca, ארצות הברית
הגידול והזן: אבטיח, SP6

מס' הרישום: 3482

מס' הבקשה: 4546/14

שם המבקש: Universita degli Studi di Udine (University of Udine), איטליה (על ידי לוצאטו משרד עורכי דין, באר שבע)

שם המטפח: Raffaele Testolin; Guido Cipriani, איטליה
הגידול והזן: קיווי, SORELI

מס' הרישום: 3483

מס' הבקשה: 4548/14

שם המבקש: AGRIDELMED S.L., ספרד (על ידי פרי אור בע"מ, בארות יצחק)

שם המטפח: AGRIDELMED S.L., ספרד
הגידול והזן: מנדרינה, OCT488

מס' הרישום: 3484

מס' הבקשה: 4555/14

שם המבקש: Sheehan Genetics, LLC, ארצות הברית (על ידי AMC Israel Farming Ltd., מעש)

שם המטפח: Sheehan Genetics, LLC, ארצות הברית
הגידול והזן: גפן, SHEEGENE 20

מס' הרישום: 3485

מס' הבקשה: 4556/14

שם המבקש: Sheehan Genetics, LLC, ארצות הברית (על ידי AMC Israel Farming Ltd., מעש)

שם המטפח: Sheehan Genetics, LLC, ארצות הברית
הגידול והזן: גפן, SHEEGENE 21

מס' הרישום: 3486

מס' הבקשה: 4557/14

שם המבקש: Sheehan Genetics, LLC, ארצות הברית (על ידי AMC Israel Farming Ltd., מעש)

הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965,¹ ובהתאם לתכנית מס' ג/19461, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 6578, התשע"ג, עמ' 4254, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943² (להלן – הפקודה), כי זכות החוקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 7229, התשע"ו, עמ' 4434, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה המקומית גוש חלב מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בגוש חלב, וזהו אחר: תכנית הפקעה בוועדה ה/201506.

חטיבת הקרקע בגוש חלב המזוהה כגוש 14109, ח"ש 29, שטח הפקעה 0.592 דונם, 100% כביש.

י"א באייר התשע"ו (19 במאי 2016)
(חמ 4-3)

טוביה גלור

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965,¹ ובהתאם לתכנית מס' חריש/11/ב, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 6939, התשע"ה, עמ' 1756, מצהירה בזה הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה חריש, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943² (להלן – הפקודה), כי זכות החוקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 7229, התשע"ו, עמ' 4430, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה המקומית חריש מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בחריש – גוש 8705, ח"ח 9, 12, 18-24, 26, 27; גוש 8707, ח"ח 18-21; גוש 8717, ח"ח 2, 9, 12; גוש 8718, ח"ח 3, 5, 6;

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

המגרשים למבני ציבור ומוסדות ציבור: 801, 802, 802a, 803, 803a, 804-811, 813, 816, 817-819, 821, 822;

שצ"פים ושטחים פתוחים: 901-917, 920-923, 927-931;

פארק/גן ציבורי: 952, 953;

דרך ו/או טיפול נופי: 27, 28;

דרכים: 17, 22, 25, 26, 51, 54, 56, 59, 61, 63-67, 69-72.

י"ז באייר התשע"ו (25 במאי 2016)

(חמ 4-3)

דוד מגן-מונטנוגו

יושב ראש הוועדה המיוחדת
לתכנון ולבנייה חריש

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965,¹ ובהתאם לתכנית מס' מ/196א/במ קציר, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4207, התשנ"ד, עמ' 2937, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מנשה אלונה, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943² (להלן – הפקודה), כי זכות החוקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 7202, התשע"ו, עמ' 3383, ותיקון טעות שפורסם בילקוט הפרסומים 7267, התשע"ו, עמ' 6392, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה האזורית מנשה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בקציר, המזוהה כגוש 20363 (לשעבר גוש 12176), חלקה 40 בשלמות (חלק מחלקות לשעבר 25, 26), בשטח של 7,181 מ"ר; הייעוד: מרכז אזרחי.

ט"ו באייר התשע"ו (23 במאי 2016)

(חמ 4-3)

אילן שדה

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה מנשה אלונה

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965,¹ ובהתאם לתכנית מס' ק/350, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 3962, התשנ"ב, עמ' 1400, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה קריות, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

גוש	חלקה בשלמות	חלקי חלקה	שטח (מ"ר)
11303	85	20	
	87, 88	109	
	92	113	
	96	119	
	105	106	
	112	39	
11324	1	51	
	4	343	
	26	52	
11304	43	790	

הייעוד: שטחי ציבור.

ח' באייר התשע"ו (16 במאי 2016)
(חמ 4-3)

ארנון גלעדי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה השומרון

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור) 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' טב/3068, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 6068, התש"ע, עמ' 2171, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אל טייבה, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור) 1943 (להלן - הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 7182, התשע"ו, עמ' 2598, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית טייבה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע -

חטיבת קרקע באזור דרומית לקאנטרי, המזוהה כגוש 7839, ח"ח 6, 22; מגרשים: 3/22, 56/6; הייעוד: שטח לבנייני ציבור + שטח ציבורי פתוח.

כ"ד באייר התשע"ו (1 ביוני 2016)
(חמ 4-3)

שועאע מסארווה מנצור

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אל טייבה

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

(רכישה לצורכי ציבור) 1943² (להלן - הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 4492, התשנ"ז, עמ' 2211, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית קריית ים מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע -

חטיבת קרקע בקריית ים, ששטחה כ-211 מ"ר, המזוהה כגוש 10444, כחלק מחלקה 73, כמגרש כדרך מוצעת, והמסומן בצבע אדום בתשריט.

י"ג באדר ב' התשע"ו (22 בפברואר 2016)
(חמ 4-3)

יוסי אזריאל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה קרית

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור) 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' ש/792/ב, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 6941, התשע"ה, עמ' 1804, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה השומרון, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור) 1943 (להלן - הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 7229, התשע"ו, עמ' 4431, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה המקומית זכרון יעקב מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע -

חטיבת קרקע בזכרון יעקב -

גוש	חלקה בשלמות	חלקי חלקה	שטח (מ"ר)
11303	1	396	
		4	
		13	
		17	403
		20	9
		22-25	177
		62	243
		71	853
		75	570
		83	10

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' 1210/1, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 2673, התשמ"א, עמ' 616, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יהוד-מונוסון, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943² (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 7232, התשע"ו, עמ' 4526, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית יהוד-מונוסון מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע ביהוד-מונוסון, המזוהה כגוש 6727, ח"ח 219-264, חלקה 371 בשלמותה (לשעבר ח"ח 210-219 בגוש 6727); הייעוד: דרך.

א' באייר התשע"ו (9 במאי 2016)
(חמ 3-4)

יעלה מקליס

יושבת ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יהוד-מונוסון

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' פת/1/2011, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 6236, התשע"א, עמ' 4155, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פתח תקווה, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943² (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 7239, התשע"ו, עמ' 4809, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית פתח תקווה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בפתח תקווה, רחוב הנביאים, גוש 6390, ח"ח 12, בשטח של 2,220 מ"ר; הייעוד: שב"צ.

כ"ט באייר התשע"ו (6 ביוני 2016)
(חמ 3-4)

איציק ברורמן

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פתח תקווה

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' פת/1/2011, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 6236, התשע"א, עמ' 4155, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פתח תקווה, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943² (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 7239, התשע"ו, עמ' 4809, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית פתח תקווה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בפתח תקווה, רחוב הנביאים, גוש 6390, ח"ח 11, בשטח של 1,973 מ"ר; הייעוד: שב"צ.

כ"ט באייר התשע"ו (6 ביוני 2016)
(חמ 3-4)

איציק ברורמן

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פתח תקווה

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' פת/1/519, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 3613, התשמ"ט, עמ' 1206, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פתח תקווה, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943² (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 3685, התשמ"ט, עמ' 3794, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית פתח תקווה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

בילקוט הפרסומים 3690, התשמ"ט, עמ' 3968, פורסמה הודעת תיקון טעות, כך שבכותרת, במקום "סעיף 19" צריך להיות "סעיפים 5 ו-7".

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בפתח תקווה, בשטח של 540 מ"ר, המזוהה ח"ח 182 בגוש 6400.

א' בסיוון התשע"ו (7 ביוני 2016)
(חמ 3-4)

איציק ברורמן

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פתח תקווה

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור) 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' זמ/538, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 3775, התש"ן, עמ' 3132, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה זמורה, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור) 1943¹ (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 4747, התשנ"ט, עמ' 3020, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה המקומית גדרה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בגדרה, המזוהה כגוש 4578, ח"ח 9; הייעוד: דרך.

כ"ה באייר התשע"ו (2 ביוני 2016)
(חמ 4-3)

ריון מוסקוביץ

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה זמורה

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור) 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' ג/7215, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4407, התשנ"ו, עמ' 3265, תכנית מס' ג/11655, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 5051, התשס"ב, עמ' 1354, ותכנית מס' ג/11248, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4885, התש"ס, עמ' 3636, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור) 1943¹ (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 7146, התשע"ו, עמ' 1187, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה המקומית עילוט מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בעילוט, המזוהה כגושים וחלקי חלקות האלה:

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

גוש	חלקי חלקה	שטח במ"ר
17484	64	211
	66	2,260
	73	14
17486	13	7
	14	1,689
	17	29,690
	18	26

הייעוד: מבני ציבור.

י"ד באייר התשע"ו (22 במאי 2016)
(חמ 4-3)

חאתם דאוד

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים

תיקוני טעויות

(1) בהודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור) 1943, שפורסמה בילקוט הפרסומים 7251, התשע"ו, עמ' 5259, לענין תכנית 4524 (ירושלים) בסעיף 4, תיאור הקרקע, במקום "כגוש 30044, ח"ח 66" צריך להיות "כגוש 30044, חלקה 66 בשלמות".

(2) בהודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור) 1943, שפורסמה בילקוט הפרסומים 4378, התשנ"ו, עמ' 1542, בתוספת, המילים "ח"ח 30" שלצד גוש 38558 – צריכות להימחק.

(חמ 2-3)

תיקוני טעויות דפוס

(1) בהודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור) 1943, שפורסמה בילקוט הפרסומים 7053, התשע"ו, עמ' 6335, לענין תכנית ק/1009 (קסם) בסעיף 4, תיאור הקרקע, בטור שטח בדונם, לצד חלק מחלקה "22, 40", במקום "0.362" צריך להיות "0.632".

(חמ 2-3)

(2) בהודעה לפי סעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור) 1943, שפורסמה בילקוט הפרסומים 7271, התשע"ו, עמ' 7168, לענין תכנית ממ/865 (יהוד-מונוסון) בסעיף 2, תיאור הקרקע, בטבלה, מתחת לשורה "6692 1 שב"צ, דרך, שביל להולכי רגל", צריך להיות קו ומתחת לקו מול חלקי חלקה "46", בטור גוש, צריך להיות "6694".

(3) בהודעה לפי סעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור) 1943, שפורסמה בילקוט הפרסומים 7271, התשע"ו, עמ' 7167, לענין תכנית ממ/916 (יהוד-מונוסון) בסעיף 2, תיאור הקרקע, בטבלה, בגוש 6711, בטור חלקה בשלמות, במקום "227" צריך להיות "277".

(חמ 4-3)

הודעות לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

מחוז ירושלים

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 101-0212118

שם התכנית: הקמת 4 בנייני מגורים חדשים אום ליסון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0212118 גרסת: הוראות - 11 תשריט - 9
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
ביטול	2683/א
ביטול	62
כפיפות	5166/ב
כפיפות	מק/5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, שכונת אום ליסון
קואורדינטה X: 223112
קואורדינטה Y: 627482

גושים וחלקות:

גוש: 31241, לא מוסדר, חלקי חלקות: 1.

מטרת התכנית:

הקמת 4 בנייני מגורים חדשים בני 4 קומות ו-31 יח"ד

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 6 לאזור מגורים ג.
- שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 6 לשטח ציבורי פתוח.
- קביעת בינוי להקמת 4 מבני מגורים בני 4 קומות.
- הגדלת מס' יחידות הדיור וקביעתן ל-31 יח"ד
- שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים.
- קביעת שטחים עם זיקת הנאה לציבור והוראות לפיתוחם.
- קביעת הוראות בגין עצים לשימור ולהעתקה.
- הגדלת שטחי הבניה וקביעתם לשיעור של-6112 מ"ר.
- קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- קביעת הוראות הריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnrim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז

ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הגושה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ממכיות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 101-0220533

שם התכנית: תוספת קומה לצורך הרחבת 2 יח"ד

בשכונת שעפט, ירושלים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0220533 גרסת: הוראות - 24 תשריט - 21
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	7086
ביטול	62
כפיפות	מק/5022 א
כפיפות	5166/ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: אל דהר 19, שועפט, ירושלים.
קואורדינטה X: 221325
קואורדינטה Y: 635650

גושים וחלקות:

גוש: 30556, לא מוסדר, חלקי חלקות: 22.

מגרשים:

1 בהתאם לתכנית 7086

מטרת התכנית:

הרחבת שתי יח"ד קיימות

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ב'.
- תוספת קומה מעל הבניין הקיים לשם הרחבת שתי יח"ד קיימות.
- קביעת שטחי בניה מרביים ל- 560 מ"ר.
- הגדלת מספר הקומות מ- 2 ל- 3 קומות.
- קביעת הוראות ותנאים למתן היתר בנייה.
- קביעת שלבי ביצוע לתכנית.
- קביעת הוראות בגין הריסה.

3. קביעת הוראות בגין עצים לעקירה.
4. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
5. קביעת הוראות בגין סטייה ניכרת
6. קביעת הוראות למבנה לשימור.
7. קביעת הוראות בגין שלביות ביצוע.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ממכיות חוקר וסדרי עבודות), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 101-0307934

שם התכנית: הרחבת דיור ותוספת שתי קומות מעל בניין קיים, שכל שועפט, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0307934 גרסת: הוראות - 22 תשריט - 17 **איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה **התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות **המתייחסת לתכניות הבאות:**

מספר התכנית	סוג היחס
62	ביטול
7622	ביטול
במ/ 3456 א	ביטול
מק/ 5022 א	כפיפות
15	כפיפות
5022	כפיפות
ב/ 5166	כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: ירושלים רחוב: אל ח'ג'ג' בן יוסף 2.
 רחוב אלחג'ג' בן יוסף, שועפט, ים.
 קואורדינטה X: 221474
 קואורדינטה Y: 635637

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ממכיות חוקר וסדרי עבודות), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 101-0303073

שם התכנית: הרחבת יחידות דיור קיימות ברח' שמעון מס' 8, בשכ' בקעה, ירושלים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0303073 גרסת: הוראות - 12 תשריט - 5 **איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה **התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות **המתייחסת לתכניות הבאות:**

מספר התכנית	סוג היחס
3770	ביטול
62	ביטול
13849	ביטול
מק/ 5022 א	כפיפות
ב/ 5166	כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: ירושלים רחוב: שמעון 8, שכ' בקעה, ירושלים.
 קואורדינטה X: 220990
 קואורדינטה Y: 629500

גושים וחלקות:
 גוש: 30014, מוסדר, חלקות במלואן: 10.

מטרת התכנית:
 הרחבת יח"ד קיימות ע"י תוספת שטחים עיקריים ושטחי שרות.

עיקרי הוראות התכנית:
 1. קביעת שטחי בנייה בתחום התכנית.
 2. קביעת קווי בניין מרביים.

גושים וחלקות:

גוש: 30556, לא מסודר, חלקות במלואן: 43.

מגרשים:

123 בהתאם לתכנית 7622

44 בהתאם לתכנית 7622

405 בהתאם לתכנית 7622

מטרת התכנית:

הרחבות יחידות דיור ותוספת 2 קומות מעל בניין קיים

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 מיוחד למגורים ב'.
2. קביעת בינוי לתוספת שתי קומות מעל הבנין הקיים, ותוספת בנייה בכל הקומות בהתאם לנספח הבינוי.
3. הגדלת שטחי הבניה וקביעתם ל- 763 מ"ר מתוכם 567 מ"ר שטחים עיקריים ו- 196 שטחי שירות.
4. קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתר בנייה.
5. קביעת קווי בניין לתוספת בנייה, כאמור.
6. הגדלת מס' יח"ד וקביעתם ל-4.
7. הגדלת מס' הקומות מ-2 ל-4 קומות מעל קומת מרתף.
8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
9. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר האמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ממכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 101-0052035

**שם התכנית: תוספת זכויות בנייה מעל בניין קיים
בחלקה 150 מגוש 30606 בבית חנינה**

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0052035 גרסת: הוראות - 26 תשריט - 22
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתיחסת לתכניות הבאות:

מספר התכנית	סוג היחס
62	ביטול
6671	ביטול
מק/ 5022 א	כפיפות
תמא/ 15	כפיפות
ב/ 5166	כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: אל אחתראם 30.
מגרש שעליו קיים בניין מגורים בן 3 קומות מעל קומת מרתף בשכונת בית חנינה.

גושים וחלקות:

גוש: 30606, לא מסודר, חלקי חלקות: 150.

קואורדינטה X: 220620

קואורדינטה Y: 638880

מטרת התכנית:

תוספת שתי קומות מעל בניין קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 מיוחד לאזור מגורים ב'.
2. הגדלת מס' יחידות דיור מ 3 יח"ד ל 5 יח"ד.
3. קביעת סך שטחים בתוכנית ל-889.42 מתוכם 574.98 מ"ר עיקרי ו- 314.44 שטח שירות.
4. הגדלת מס' קומות מ-3 קומות ל-5 קומות מעל הקרקע.
5. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה.
6. קביעת שלבי ביצוע למימש התכנית.
7. קביעת קווי בניין כמסומן בתשריט המצע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/12/2015 ובילקוט הפרסומים ל-7170, התשע"ו, עמוד 2109, בתאריך 22/12/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 101-0067678

**שם התכנית: תוספת בנייה מעל הבניין קיים,
בשכונת ראס אל עמוד, ירושלים**

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0067678 גרסת: הוראות - 15 תשריט - 11

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתיחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
ביטול	2668
ביטול	62
כפיפות	ב /5166
כפיפות	מק/ 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רח': ראס אל עמוד, שכונת ראס אל עמוד, ירושלים

גושים וחלקות:

גוש: 29987, לא מוסדר, חלקי חלקות: 114.
קואורדינטה X: 222906
קואורדינטה Y: 630559

מטרת התכנית:

תוספת בנייה לבניין מגורים קיים בשכונת ראס אל עמוד.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד ממגורים 5 מיוחד למגורים ב'.
- הגדלת מס' הקומות מ-2 קומות ל-4 קומות מעל קומת חניה.
- הרחבת יח"ד קיימות.
- קביעת הוראות בגין תוספת יח"ד מ-2 יח"ד ל-7 יח"ד.
- הגדלת אחוזי הבניה ל-123%.
- קביעת שטחי הבניה ל-1060 מ"ר מתוכם 899 מ"ר שטחים עיקריים ו-161 מ"ר שטחי שירות.
- קביעת הוראות בגין עצים לעקירה.
- קביעת הוראות לחניה.
- קביעת הוראות למתן היתר בנייה.
- קביעת הוראות בגין אלמנטים להריסה.
- קביעת הוראות בגין סעיף סטייה ניכרת.
- קביעת הוראות בגין שלבי ביצוע למימוש התכנית.
- קביעת הוראות בגין חיזוק מבנים, תמ"א 38.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/12/2015 ובילקוט הפרסומים 7168, התשעו, עמוד 2005, בתאריך 20/12/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים: www.pnim.gov.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 101-0080952

שם התכנית: הקמת בנין מגורים חדש בן 4 קומות, שה"כ יח"ד, ראס אל עמוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר

מקומית מס': 101-0080952 גרסת: הוראות - 15

תשריט - 13

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא

היתרים או הרשאות

המתיחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
ביטול	2668
ביטול	62
כפיפות	ב /5166
כפיפות	מק/ 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: ראס אל עמוד, שכל ראס אל עמוד

גושים וחלקות:

גוש: 30899, לא מוסדר, חלקי חלקות: 1.
קואורדינטה X: 223600
קואורדינטה Y: 630643

מטרת התכנית:

הקמת בניין מגורים חדש בן 4 קומות, שה"כ יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מאזור מגורים 6 מיוחד לאזור מגורים ב' ושביל עם זיקת הנאה למעבר ברכב.
- קביעת בינוי להקמת בניין מגורים חדש, בהתאם לנספח בינוי.
- קביעת קווי בניין לבניה, כאמור.
- הגדלת שטחי הבניה מרביים בשטח וקביעתם ל-20 648 מ"ר.
- קביעת מס' יחידות הדיור ל-4 יחידות דיור.
- קביעת מס' קומות ל-4 קומות מעל קומת חניה תת קרקעית.
- קביעת שלבי ביצוע להקמת הבניין לתוספות הבנייה, כאמור.
- קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- קביעת הוראות בגין עצים להעתקה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/12/2015 ובילקוט הפרסומים 7168, התשעו, עמוד 2005, בתאריך 20/12/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים: www.pnim.gov.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 101-0096412

שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה לבניין מגורים, אבו טור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0096412 גרסת: הוראות - 26 תשריט - 15

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתיחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מספר התכנית

ביטול 1864/א

ביטול 62

כפיפות 5166/ב

כפיפות 5022

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, אבו טור

גושים וחלקות:

גוש: 29985, לא מוסדר, חלקות במלואן: 60.

קואורדינטה X: 222217

קואורדינטה Y: 630461

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה בבנין מגורים קיים באבו טור.

עיקרי הוראות התכנית:

1- קביעת קווי בניין.

2- שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים 1 מיוחד ל אזור מגורים ב'.

3- קביעת אחוזי בנייה ל 150% משטח מגרש נטו.

4- קביעת מס" קומות ל 4 קומות מעל לקרקע.

5- קביעת מס" יח"ד ל 6 יח"ד.

6- קביעת גובה בניין ל 9.32 מ מעל כניסה קובעת.

7- קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

8- קביעת הוראות בגין גדר להריסה.

9- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

10- קביעת שטחי הבניה ל 963 מ"ר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/02/2016 ובלקוט הפרסומים 7187, התשעו, עמוד 2711, בתאריך 18/01/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 101-0161257

שם התכנית: בניית בניין חדש למגורים בן 5 קומות ברחוב הרב ברלין 5 בירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0161257 גרסת: הוראות - 11 תשריט - 7

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתיחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מספר התכנית

ביטול 62

כפיפות 5166/ב

כפיפות 5022

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים רחוב: הרב ברלין 5.

גושים וחלקות:

גוש: 30023, מוסדר, חלקות במלואן: 10.

קואורדינטה X: 220125

קואורדינטה Y: 775630

מטרת התכנית:

הריסת בניין והקמת מבנה חדש למגורים בן 5 קומות בהתאם לנספח הבינוי

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 2 לאזור מגורים ב'
2. קביעת בינוי עבור מבנה חדש בן 5 קומות ממפלס 0.00.

3. קביעת היקף שטחי הבניה ל 785 מ"ר מהם 330.39 שטחים עיקריים 454.61 מ"ר שטחי שרות

4. קביעת מספר יחידות הדיור ל 4

5. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים

6. קביעת 5 קומות כלפי רחוב הרב ברלין וקומה שישית חלקית בניסגיה 5 קומות כלפי החזית

האחורית וכן קומות תת קרקעיות לחנייה בהתאם לנספח הבינוי

7. קביעת הוראות בדבר הריסת מבנה קיים

8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית

9. קביעת תנאים למתן היתר בנייה

10. קביעת הוראות בגין עצים לשימור עקירה והעתקה

11. קביעת הוראות בגין סטייה ניכרת מתכנית

12. היחס בין התכנית המוצעת ובין תכנית 10038 יהיה כמפורט בסעיף 4.1(י) לתכנית שכותרתו חיזוק מבנים לפי תמ"א 38

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/09/2015 ובלקוט הפרסומים 7116, התשעו, עמוד 11, בתאריך 17/09/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים: www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 101-0189043

שם התכנית: תוספת יח"ד במגרש מגורים ראס אלעמוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0189043 גרסת: הוראות - 10 תשריט - 9

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

מספר התכנית	סוג היחס
2668	ביטול
מק/ 6460	ביטול
62	ביטול
5/166 ב	כפיפות
מק/ 5022 א	כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, ראס אל עמוד ירושלים

גושים וחלקות:

גוש: 29988, לא מוסדר, חלקי חלקות: 12, 13, 14.
קואורדינטה X: 223337
קואורדינטה Y: 630496

מטרת התכנית:

הרחבת בנין קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים ומבנים ומוסדות ציבור.
- קביעת הוראות בינוי להרחבת בית מגורים קיים, לתוספת קומה ולהכשרת קומה קיימת.
- קביעת מספר יחידות הדיור המרבי בשטח ל-5 יח"ד.
- קביעת הוראות לקוי בניין חדשים.
- קביעת הוראות לבינוי בגובה 4 קומות מעל הקרקע
- הגדלת שטחי הבניה וקביעתם ל-1587 מ"ר, מתוכם 874 מ"ר שטחים עיקריים, 279 מ"ר שטחי שירות מעל הקרקע ו-434 מ"ר שטח שירות תת קרקעי. השטח הבנוי כולל שטח ציבורי לשימוש אגף הרווחה בקומת הקרקע של האגף החדש

בשטח של 120 מ"ר מתוכם 108 מ"ר שטח עיקרי ו-12 מ"ר שטח שירות.

- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- קביעת הוראות בדבר עציים לשימור.
- קביעת הוראות להריסת גדר
- קביעת הוראות לזיקת הנאה.
- קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/03/2016 ובילקוט הפרסומים 7221, התשע"ו, עמוד 4024, בתאריך 06/03/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים: www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 101-0204800

שם התכנית: תוספת קומה והרחבת יח"ד רח' אלעזר המכבי 9 ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0204800 גרסת: הוראות - 11 תשריט - 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

מספר התכנית	סוג היחס
62	ביטול
מק/ 5022 א	כפיפות
5/166 ב	כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים רחוב: אלעזר המכבי 9.

בפינת הרחובות אלעזר המכבי והחשמונאים

גושים וחלקות:

גוש: 30078, לא מוסדר, חלקות במלואן: 163.
קואורדינטה X: 219880
קואורדינטה Y: 633035

מטרת התכנית:

תוספת קומה ו-2 יח"ד חדשות לבנין קיים והרחבת יח"ד קיימות.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מאזור מגורים 3 לאזור מגורים ב'.
- קביעת בינוי לתוספת קומה ולהרחבת יח"ד קיימות, בהתאם לנספח הבינוי.

- תוספת 2 יח"ד חדשות וקביעת מס' יח"ד ל-9 יח"ד.
- הגדלת מס' הקומות מ-3 ל-4 מעל קומת מרתף.
- הגדלת שטחי הבניה בשטח, וקביעתם ל-790 מ"ר (מתוכם 704 מ"ר שטחים עיקריים, ו-86 מ"ר שטחי שרות).
- שינוי קווי בנין וקביעת קווי בנין חדשים.
- קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- קביעת הוראות בגין עצים לשימור.
- קביעת הוראות בגין מבנים להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/11/2015 ובילקוט הפרסומים 7152, התשעו, עמוד 1314, בתאריך 24/11/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים: www.pnim.gov.il.

- עיקרי הוראות התכנית:**
1. שינוי ייעוד שטח משטח ציבורי פתוח לשטח למסחר ומבנים ומוסדות ציבור.
 2. קביעת בינוי להקמת מבנה בן 4 קומות מעל הקרקע (וקומות תת-קרקעיות לחניה ומחסנים) המשמשות לספורט, תרבות ומקצועות נלווים.
 3. קביעת קווי בניין.
 4. קביעת שטחי הבניה המרביים ל-2893 מ"ר.
 5. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/03/2016 ובילקוט הפרסומים 7221, התשעו, עמוד 4025, בתאריך 06/03/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים: www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: בית שמש
הודעה בדבר ביטול הודעת אישור תכנית מתאר מקומית
והודעה מתוקנת בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 102-0055277
שם התכנית: שכונת מגורים בדרום מזרח בית שמש:
שכונה ה' (דמ"ז 1)

נמסרת בזה הודעה על ביטול הודעת אישור תכנית מתאר מקומית מס' 102-0055277 שפורסמה בעיתונים בתאריך 19/12/2014 ובילקוט הפרסומים 6944, התשעה, עמ' 1991, בתאריך 16/12/2014. וכי בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, נמסרת הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 102-0055277

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בחלק מתחום התכנית
המתיחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	בש/ 200

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: בית שמש .

בשוליים הדרום מזרחיים של בית שמש

גושים וחלקות:
 מוסדר:

- גוש: 34270 חלקי חלקות: 2, 3.
- גוש: 34292 חלקות במלואן: 26, 27, 37.
- גוש: 34292 חלקי חלקות: 21, 24, 25, 36.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 101-0265132

שם התכנית: הקמת מבנה ציבורי בראס אל עמוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0265132 גרסת: הוראות - 9 תשריט - 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתיחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
ביטול	2668
ביטול	62
כפיפות	ב/ 5166
כפיפות	מק/ 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: ירושלים .

בתחום גבול שיפוט ירושלים

גושים וחלקות:

- גוש: 30899, לא מוסדר, חלקות במלואן: 1.
- קואורדינטה X: 223357
- קואורדינטה Y: 630586

מטרת התכנית:

הקמת מבנה ספורט קהילתי בן 4 קומות מעל 3 קומות חניה.

גוש: 34516 חלקי חלקות: 28.

גוש: 34518 חלקות במלואן: 6, 7, 46.

גוש: 34518 חלקי חלקות: 5, 51, 53, 54.

קואורדינטה X: 200373

קואורדינטה Y: 623075

מחוז תל-אביב

מחוז: תל-אביב, מרחב תכנון מקומי: יהודה- אור אזור

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 552-0321372

שם התכנית: מרכז מסחרי נווה רבין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אור יהודה - אזור מופקדת תכנית מפורטת מס': 552-0321372 גרסת: הוראות - 18 תשריט - 6

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	מא/במ / 90 / 3
שינוי	מא/מק / 1100
כפיפות	תמא/ 2 / 4
כפיפות	תמא/ 4 / 34

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אור יהודה רחוב: שד גבי אשכנזי .

קואורדינטה X: 187889

קואורדינטה Y: 659133

גושים וחלקות:

גוש: 7408, מוסדר, חלקות במלואן: 88.

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה במגרש המרכז המסחרי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת זכויות בנייה.

2. שינוי קוי בנין.

3. שינוי בתכנית המותרת לבניה.

4. שינוי גובה המבנה.

5. שינוי דרישות החניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים א', ב', ג', ה' בין השעות 14:00-11:00. יש לציין פרטי יצירת קשר לרבות דוא"ל/פקס אם קיימים. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה אור יהודה - אזור, יצחק שדה 18 אזור, טלפון: 03-6534547

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להקמת שכונת מגורים בת כ- 2,410 יח"ד ביעוד מגורים וכן 225 יח"ד ביעוד דיוור מיוחד.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי במערך יעודי הקרקע כמפורט להלן:

מאזור מגורים, קרקע חקלאית, שטח ציבורי פתוח, פארק עירוני, אזור מיוער או מוצע ליעור, דרך מאושרת, דרך /או טיפול נופי, אתר עתיקות לשימור, שטח לתכנון בעתיד, שמורת נוף למגורים מיוחד, מגורים א', מגורים ב', מגורים ג', מבנים ומוסדות ציבור, שטח פתוח ציבורי, שטחים פתוחים, פארק/גן ציבורי, ספורט ונופש, שבילים, מסחר ותעסוקה, מתקנים הנדסיים, מרכז תחבורה ודרך מוצעת.

ב. קביעת היקף יח"ד ל-2,410 יח"ד ביעודי מגורים וכן 225 יח"ד ביעוד דיוור מיוחד וזאת ברמות צפיפות שונות, והנחיות לבנייתן.

ג. קביעת הוראות בנייה בשטחים המיועדים לבניה לרבות קווי בנין מחייבים, שטחי בנייה מרביים, זכויות בנייה, מספר קומות והנחיות לעיצוב אדריכלי לרבות פרוט חומרי גמר.

ד. קביעת הוראות והנחיות לפיתוח השטחים הפתוחים הציבוריים והשטחים למבני ציבור.

ה. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

ו. קביעת הוראות לעניין טיפול בעצים בוגרים לפי תיקון 89 לחוק התכנון והבניה.

ז. קביעת דרך לביטול.

ח. קביעת הוראות לעניין דירות להמרה בקומות הקרקע.

ט. קביעת הוראות לשלבי ביצוע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/03/2013 ובילקוט הפרסומים 6593, התשע"ג, עמוד 4684, בתאריך 19/05/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263, וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה בית שמש, נחל שורק 10 בית שמש 99100 טלפון: 02-9900778, כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

דלית זילבר

יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

מחוז ירושלים

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלוויו תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ממכניות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: תל-אביב, מרחב תכנון מקומי: בת ים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': בי/577

שם התכנית: תוספת שימושים וזכויות במבנים יבילים בשטחים ציבוריים, ללא פגיעה בשימוש הראשי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': בי/577

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתיחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
כפיפות	תמא/3
כפיפות	תממ/5
כפיפות	תממ/1/5
כפיפות	תמא/2/4
כפיפות	תמא/13
כפיפות	תמא/3/34
כפיפות	תמא/4/34
כפיפות	תמא/4/23
כפיפות	תתל/36
כפיפות	תמא/23

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

כל תחום הרשות להוציא תחום 100 מ' חוף.

מרחבי תכנון גובלים: ראשון לציון, חולון, תל אביב-יפו.

מטרת התכנית:

קביעת שימושים, הוראות, זכויות בנייה ותנאים להצבת מבנים יבילים ארעיים בשטחים ציבוריים, בהתאמה לייעודי הקרקע בה הם מוצבים, וללא פגיעה בשימוש הראשי של השטח הציבורי.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעה כי יותר להקים מבנה יביל ארעי בכלל ייעודי הקרקע הציבוריים בעיר, וקביעת הוראות בהתאמה לייעודי הקרקע השונים: שב"צ, שצ"פ, דרכים וייעודים ציבוריים דומים.
- קביעת השימושים למבנה יביל ארעי: אירועים ציבוריים זמניים ביוזמת העירייה, ניהול בנייה עבור מגרשים פרטיים בתנאים, וניהול עבודות פיתוח ציבוריות.

3. קביעת זכות בנייה זמנית לטובת מבנה יביל ארעי לרבות שטח מרבי:

א. בייעוד דרך דומיה- עד 35 מ"ר.

ב. בייעוד שצ"פ ודומיו- עד 50 מ"ר ולא יותר מ-10% משטח השצ"פ למטרת אירוע ציבורי זמני בלבד, עד 35 מ"ר לשאר המטרות.

ג. בייעוד שב"צ ודומיו- עד 20 מ"ר.

4. משך ההצבה של מבנים יבילים:

א. עבור אירועים ציבוריים זמניים- חודש. ניתן להאריך את התקופה בחודש נוסף- באישור וועדה מקומית ובכל מקרה לא יותר מחודשיים בשנה.

ב. עבור ניהול ופיקוח על עבודות בנייה, פיתוח ותשתית עבור מגרשים ציבוריים ומטרות ציבוריות- שנתיים או עד סיום העבודה, עפ"י המוקדם מביניהם.

ג. עבור ניהול ופיקוח על עבודות בנייה, פיתוח ותשתית עבור מגרשים פרטיים- שנה. ניתן יהיה להאריך השימוש בחצי שנה בכפוף לאישור מה"ע ובחצי שנה נוספת בכפוף לאישור וועדה מקומית ובכל מקרה לא יותר משנתיים ו/או סיום יציקת תקרת המרתף העליונה, המוקדם מביניהם.

5. מועד פינוי מבנים יבילים:

א. עבור אירועים ציבוריים זמניים- עד 14 יום ממועד סיום האירוע.

ב. עבור ניהול ופיקוח על עבודות בנייה, פיתוח ותשתית עבור מגרשים ציבוריים ומטרות ציבוריות- 14 יום מתום מועד ההצבה.

ג. עבור ניהול ופיקוח על עבודות בנייה, פיתוח ותשתית עבור מגרשים פרטיים- עד 14 יום מתום משך ההצבה המותר ו/או עם השלמת יציקת תקרת המרתף העליונה. המוקדם מביניהם.

6. קביעת הנחיות סביבתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/04/2015 ובילקוט הפרסומים 7018, התשעה, עמוד 4689, בתאריך 14/04/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרד הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632588. וכן במשרד: ועדה מקומית לתכנון ולבניה בת ים, סטרומה 1 בת ים טלפון: 03-5556030, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים: www.pnlim.gov.il.

מחוז: תל-אביב, מרחב תכנון מקומי: חולון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 505-0103416

שם התכנית: ח-522א' - רח' עמוס 7 נווה ארזים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרד הועדה המחוזית

לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חולון מופקדת תכנית מפורטת מס': 505-0103416 גרסת: הוראות - 41 תשריט - 27
איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ח/1
שינוי	ח/277
כפיפות	ח/167 א
כפיפות	ח/1/2
כפיפות	ח/1/4
כפיפות	ח/1/8
כפיפות	ח/1/23
כפיפות	תממ/5
כפיפות	תמא/38
כפיפות	תמא/34 ב/4
כפיפות	תמא/38/1 א
כפיפות	תמא/38/2
כפיפות	תמא/10/ד/10
כפיפות	ח/1/7
כפיפות	ח/1/26
כפיפות	ח/167
כפיפות	תמא/38/3
כפיפות	ח/1/15

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חולון רחוב: עמוס 7.
 מצפון לרח' עמוס ודרומית לרח' דבורה הנביאה
 קואורדינטה X: 180741
 קואורדינטה Y: 658006

גושים וחלקות:

גוש: 6019, מוסדר, חלקות במלואן: 203, 242.
 מגרשים:

402-403 בהתאם לתכנית ח/277

מטרת התכנית:

הסדרה סטטוטורית של המצב הקיים בפועל במגרש המגורים והסדרת זכויות וגישה למגרשים לבניני ציבור לרווחת תושבי האזור.

עיקרי הוראות התכנית:

- 1- איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת הבעלים.
- 2- שינוי ייעוד קרקע משצ"פ למגורים א' ולמבנים ומוסדות ציבור ולדרך משולבת ומשב"צ לשצ"פ.
- 3 - הגדלת שטח חלקה מס' 203 שיעודה מגורים א' מ 603 מ"ר ל 776 מ"ר והגדלת זכויות בנייה מ 407 מ"ר ל 523 מ"ר.
- 4 - קביעת אחוזי בנייה לקומה למבנים ומוסדות ציבור ; 40% שטח עקרי ו- 10% שטחי שרות.
- 5 - תוספת הוראות ביעוד מבנים ומוסדות ציבור.
- 6 - סימון מבנים להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnini.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632586. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה חולון, ויצמן 58 חולון טלפון: 03-5027222

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית מסכיות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: תל-אביב, מרחב תכנון מקומי: חולון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 505-0180836

שם התכנית: רח' מרכבה 51 חולון ח/152/7

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 505-0180836 גרסת: הוראות - 37 תשריט - 21
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ח/1/23
שינוי	ח/1/4 א
שינוי	ח/357
שינוי	ח/1
שינוי	ח/152/3
שינוי	ח/15/1
שינוי	ח/1/152
כפיפות	תמא/34 ב/4
כפיפות	תמא/18/4
כפיפות	תמא/4/2
כפיפות	תממ/5
כפיפות	תמא/10/ג/4
כפיפות	תמא/3/25
כפיפות	תמא/10/ד/10
כפיפות	תמא/34

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חולון רחוב: המרכבה 51.
 המגרש (חלקה 15) נמצא בין רח' המרכבה בצפון-מערב, דרך משולבת מדרום מערב, וחלקה 16 (מגרש ביעוד מתקן תברואה) מצפון-מזרח ודרום-מזרח.

גושים וחלקות:

גוש: 6801, מוסדר, חלקי חלקות: 15.

קואורדינטה X: 181825

קואורדינטה Y: 656750

מגרשים:

184 בהתאם לתכנית ח/152/3

מטרת התכנית:

תוספת זכויות לניצול מרבי של המגרש.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד הקרקע מאזור תעסוקה מיוחד לייעוד מסחר ותעסוקה וש"פ.
2. תוספת שטחים עיקריים בהיקף של 21,840 מ"ר, ושטחי שרות מעל הקרקע בהיקף של 8,736 מ"ר כך שסך שטחים עיקריים יהיו עד 33,345 מ"ר ושטחי שרות מעל הקרקע יהיו עד 13,338 מ"ר.
3. שינוי הוראות בינוי: תוספת מספר הקומות מ- 20 קומות לעד 24 קומות בשני הבניינים.
4. קביעת הוראות לפיתוח השטח.
5. הסדרת תנועה וחניית כלי רכב.
6. הקצאת שטחים לטובת הציבור: 800 מ"ר שטח עיקרי (בהיקף של קומה טיפוסית) אשר ימוקמו בקומה הראשונה מעל החזית המסחרית.
7. הקצאת שטחים עיקריים לטובת מסחר בהיקף של עד 2000 מ"ר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/09/2015 ובילקוט הפרסומים 7,116, התשע"ו, עמוד 18, בתאריך 17/09/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632588. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה חולון, ויצמן 58 חולון, טלפון: 03-5027222, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

גילה אורון

יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

מחוז תל-אביב

מחוז דרום

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אופקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 601-0349571

שם התכנית: שינויים במגרשים לתעשייה באזור

תעשייה חדשה אופקים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אופקים מופקדת תכנית מפורטת מס': 601-0349571 גרסת: הוראות - 38 תשריט - 30

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא

היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

מספר התכנית

סוג היחס

8/101/02/23

שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אופקים.

אזור תעשייה אופקים

קואורדינטה X: 165255

קואורדינטה Y: 580071

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 39659 חלקי חלקות: 1.

גוש: 100212 חלקי חלקות: 1.

גוש: 2/100212 חלקי חלקות: 1.

מגרשים:

227 בהתאם לתכנית 8/101/02/23

701 בהתאם לתכנית 8/101/02/23

224 בהתאם לתכנית 8/101/02/23

411 בהתאם לתכנית 8/101/02/23

801 בהתאם לתכנית 8/101/02/23

מטרת התכנית:

שינויים בייעודי קרקע, קביעת הוראות, זכויות ומגבלות בנייה במגרשים שונים שבאזור תעשייה חדשה אופקים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע מ"מבני משק" ל"תעשייה קלה ומלאכה".
2. שינוי ייעוד קרקע מ"דרך", "שצ"פ", "שטח למתקנים הנדסיים" ו"אזור מלאכה ותעשייה זעירה" ל"תעשייה קלה ומלאכה".
3. קביעת הווספת שימושים.
4. הגדרת זכויות, הוראות ומגבלות בנייה.
5. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות **תוך 60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה אופקים, שד הרצל 1 אופקים 80300 טלפון: 08-9928542

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 61 / 160 / 03 / 5

שם התכנית: בית אבות - גני הלומית בע"מ - באר שבע, תוספת זכויות בנייה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע מופקדת תכנית מפורטת מס': 61 / 160 / 03 / 5

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	51 / 160 / 03 / 5
כפיפות	33 / 160 / 03 / 5
כפיפות	43 / 160 / 03 / 5

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: באר שבע רחוב: שד יעלים 3 ב.

קואורדינטה X: 179120

קואורדינטה Y: 573300

גבולות התכנית:

כמוסמן בתשריט בקו כחול.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 38068 חלקות במלואן: 65, 68.

גוש: 38068 חלקי חלקות: 46, 67, 69 - 70.

גוש: 38098 חלקי חלקות: 63.

מגרשים:

14 בהתאם לתכנית 51 / 160 / 03 / 5

מטרת התכנית:

הקמת מבנה בן 16 קומות והוספת קומה סיעודית למבנה הקיים בשטח לדיר מיוחד בשכונה ה' באר שבע.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת זכויות בנייה במגרש מס' 14 המיועד למוסד בית אבות ברח' העליה 3, שכונה ה'.
- הגדלת זכויות בנייה למטרה עיקרית מעל הקרקע מ- 9,000 מ"ר ל- 15,200 מ"ר.
- הגדלת זכויות בנייה למטרה עיקרית מתחת לקרקע מ- 300 מ"ר ל- 500 מ"ר.
- הגדלת זכויות בנייה למטרת שרות מעל הקרקע מ- 3,300 מ"ר (מתוכם 200 מ"ר לשירותים טכניים ו- 3,100 מ"ר למעברים, אזורים ציבוריים וממ"קים) ל- 8,600 מ"ר.
- הגדלת זכויות בנייה למטרת שרות מתחת לקרקע מ- 3,500 מ"ר (מתוכם 200 מ"ר לשירותים טריים, 900 מ"ר למעברים, אזורים ציבוריים וממ"קים ו- 2,400 מ"ר לחניה) ל- 5,000 מ"ר (עבור חניה, מתקנים טכניים, חדרי מדרכות ומבואות).

- הגדלת מס' המיטות מ- 290 ל- 480 (דיר מוגן - 348, סיעודי - 132).
- הגדלת התכנית מ- 34 % - 50 %.
- הגדלת מס' הקומות ל- 2+16 קומות טכניות על גג + 2 קומות תת קרקעיות.
- שינוי ייעוד "משטח ציבורי פתוח" ל"חניון".
- קביעת הראות בינוי ועיצוב אדריכלי.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- קביעת תנאים סביבתיים לפיתוח השטח ושירה על איכות הסביבה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות **תוך 60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה באר שבע, בגין מנחם 2 באר שבע טלפון: 08-6463807

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכיות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 605 - 0171249

שם התכנית: מגורים ברח' חיים שיבא מס'

17, 19, 21, 23, 25, שכל נווה מנחם, באר שבע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 605- 0171249 גרסת: הוראות - 29 תשריט - 20 **איחוד וחלוקה:** איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית **התרי בנייה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	10 / 212 / 03 / 5
שינוי	4 / 83 / 5
שינוי	1 / 83 / 5

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: באר שבע רחוב: פרופ' שיבא .
שטח התכנית נמצא ברח' חיים שיבא, באר שבע

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 38182 חלקות במלואן: 34, 35, 36, 37, 38.

גוש: 38182 חלקי חלקות: 82.

גוש: 900009 חלקי חלקות: 14.

קואורדינטה X: 177000

קואורדינטה Y: 574325

מטרת התכנית:

הגדלת שטח למגרשי מגורים ברח' חיים שיבא 25, 21, 19, 17, באר שבע על ידי הפיכת שטח ציבורי פתוח למגורים והגדלת שטחי בנייה במגרשים הנ"ל על ידי סגירת פטיו, בניית תוספות והגדלת סככות רכב.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת זכויות בנייה למטרות עיקריות למגרשים (תאי שטח) מס' 901, 882A, 891A, 902A, A, 892A מ-205 מ"ר ל-230 מ"ר.
- הגדלת זכויות בנייה למטרות שרות מעל מפלס הכניסה הקובעת למגרש (תא שטח) מס' A882 מ-23 מ"ר ל-35 מ"ר, מגרש (תא שטח) מס' A891 מ-23 מ"ר ל-42 מ"ר למגרש (תא שטח) מס' A892 מ-23 מ"ר ל-38 מ"ר ומגרשים (תאי שטח) מס' A, 902A901 מ-23 מ"ר ל-40 מ"ר לכל אחד.
- הסדרת קווי הבניין בהתאם לבנייה הקיימת.
- קביעת קווי בניין עבור מחסנים ומצללות.
- קביעת מבנים להריסה.
- קביעת הנחיות לטיפול בעצים בוגרים.
- הגדלת תכנית.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לאזור מגורים עבור הגדלת שטח למגרשי מגורים הצמודים.
- קביעת הוראות בינוי, פיתוח ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/07/2015 ובילקוט הפרסומים 7069, התשעה, עמוד 7076, בתאריך 02/07/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה באר שבע, בגין מנחם 2 באר שבע, טלפון: 08-6463807, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: דימונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 607-0192260

שם התכנית: מגורים ברח' נורית 2 - דימונה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית

לתכנון ולבניה דימונה מופקדת תכנית מפורטת מס': 607-0192260 גרסת: הוראות - 21 תשריט - 16

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מספר התכנית

שינוי 1 / 130 / 03 / 25

כפיפות 40 / 25 במ' / 40

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: דימונה רחוב: נורית 2.

קואורדינטה X: 203721

קואורדינטה Y: 554301

גושים וחלקות:

גוש: 39524, מוסדר, חלקות במלואן: 10.

גוש: 39524, מוסדר, חלקי חלקות: 309, 310.

מטרת התכנית:

שינויים תכנוניים עפ"י מצב בנייה קיים ותוספת בנייה בשתי הקומות

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי של קו בניין צדדי צפוני, כמסומן בתשריט,

ב. תוספת שטחים עיקריים כ-45 מ"ר.

ג. קביעת תכנית באחוזים, לפי תכנית 1/130/03/25

ד. קביעת שימושים ותכליות

ה. קביעת התנאים למתן היתרי בנייה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה דימונה, שד הנשיא 1 דימונה 8600 טלפון: 08-6563182

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הגושה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית מכניות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: ירוחם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 131 / 03 / 26

שם התכנית: מבנים ציבורים במגרש 2 רחוב נחל צין, ירוחם - איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת
מס': 618-0290072
שם התכנית: מגרש 251 ש"כ 11 רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רהט מופקדת תכנית מפורטת מס': 618-0290072 גרסת: הוראות - 5 תשריט - 3
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא

היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

מספר התכנית	סוג היחס
17 / 1 / 2155 מק	שינוי
17 / 1 / 420	שינוי
17 / 15 / 223	שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט רחוב: שכ 11 251.

קואורדינטה X: 175692

קואורדינטה Y: 589387

גושים וחלקות:

גוש: 100231, מוסדר, חלקי חלקות: 84, 86, 87.

גוש: 999999, לא מוסדר, חלקי חלקות: 1.

מגרשים:

251 בהתאם לתכנית 17/03/1420

מטרת התכנית:

שינוי ממגורים א' למגורים ב', הגדלת אחוזי בנייה ושינוי קוי בניין במגרש 251 שכונה 11 ברהט.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ממגורים א' למגורים ב'.
- קביעת אחוזי בנייה למגורים ב', שטחים עיקריים 111.45% ושטחי שירות 18%.
- קביעת מס' קומות מ-2 קומות ל-3 קומות.
- קביעת השימושים המותרים והמגבלות.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- קביעת הנחיות לבניו ועצוב אדרכלי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות **תוך 60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה ירוחם, בורנשטיין צבי 1 ירוחם 80550 טלפון: 08-6598270

לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירוחם מופקדת תכנית מפורטת מס': 131 / 03 / 26

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	26 / 2 / 202 במ
שינוי	26 / 03 / 101 / 60
כפיפות	26 / 02 / 122

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירוחם רחוב: נחל צין, מגרש 2

קואורדינטה X: 192600

קואורדינטה Y: 544100

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 39645 חלקי חלקות: 108, 111.

גוש: 39646 חלקות במלואן: 127 - 128.

גוש: 39646 חלקי חלקות: 133, 159.

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית לפיתוח מבנים ומוסדות ציבור ע"י שינוי ייעוד הקרקע מאזור מגורים ב' לשטח למבני ציבור ואיחוד החלקות למגרש אחד.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מגרש 2-א' מאזור מגורים ב' לשטח לבנייני ציבור.
- איחוד שני המגרשים 2-א' ו-2ב' למגרש אחד.
- קביעת זכויות בנייה, קוי בנין, הוראות בינוי ועיצוב אדרכלי.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות **תוך 60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה ירוחם, בורנשטיין צבי 1 ירוחם 80550 טלפון: 08-6598270

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכיות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

08-6355819, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 652-0200493

שם התכנית: מגרש 77 ש"ל 4 ערערה בנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נגב מזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס': 652-0200493 גרסת: הוראות - 13 תשריט - 11

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	7 / 03 / 318 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערערה בנגב, מגרש 77 ש"ל 4 ערערה בנגב.
קואורדינטה X: 200907
קואורדינטה Y: 563272

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100529 חלקות במלואן: 39.

גוש: 100529 חלקי חלקות: 200.

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה, שינוי קווי בנין וקביעת מס' יח"ד. במגרש מגורים 77, שכונה 4 בישוב ערערה בנגב.

עיקרי הוראות התכנית:

א. הגדלת זכויות בנייה למגורים א'

ב. קביעת 4 יח"ד במגרש.

ג. גובה הבניה עד 3 קומות.

ד. קביעת השימושים המותרים והמגבלות.

ה. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

ו. קביעת הנחיות לבניי ועצוב אדרכלי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה נגב מזרחי, טל': 08-6230966

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ממכיוות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: חבל אילות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

193 / 03 / 12

שם התכנית: אתר ליצור קומפוסט - חבל אילות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 193 / 03 / 12

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	מש"ד/ 6

כפיפות 183 / 03 / 12

כפיפות תמא/ 23

כפיפות תמ"מ/ 21 / 14 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

דרום- מזרחית לקיבוץ יטבתה

גבולות התכנית:

כמוסומן בתשריט בקו כחול רצוף

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 39113 חלקי חלקות: 3.

גוש: 39124 חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 206600

קואורדינטה Y: 420700

מטרת התכנית:

הגדרת שטח לאתר לטיפול בקומפוסט.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד "קרקע חקלאית" ליעוד "דרך מוצעת".
- שינוי משטח ללא ייעוד ל"קרקע חקלאית ומתקנים הנדסיים".
- קביעת התכליות והשימושים המותרים.
- קביעת זכויות ומגבלות בנייה.
- קביעת הנחיות סביבתיות.
- קביעת שלביות ביצוע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/05/2015 ובלקוט הפרסומים 7036, התשעה, עמוד 5565, בתאריך 10/05/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה חבל אילות, אילות, טלפון:

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודות), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת
מס': 652-0338079
שם התכנית: מגרש 105 שכ' ב' שגב שלום

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נגב מזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס': 652-0338079 גרסת: הוראות - 8 תשריט - 4

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	331 /03 /7
שינוי	220 /02 /7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: שגב שלום 105.

מגרש 105 שכונה ב' שגב שלום
קואורדינטה X: 184378
קואורדינטה Y: 568058

גושים וחלקות:
מוסדר:

גוש: 100427 חלקות במלואן: 54.
גוש: 100427 חלקי חלקות: 148.
גוש: 100428 חלקי חלקות: 118.

מטרת התכנית:

שינוי קוי בנין, הגדלת אחוזי בנייה, קביעת יח"ד לבנין מגורים א' במגרש 105, שכונה ב' שגב שלום.

עיקרי הוראות התכנית:

- א - הגדלת זכויות בנייה למגורים א'.
- ב - קביעת השימושים ומגבלות הבניה.
- ג - קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- ד - קביעת הנחיות לבניו ועצוב אדרכלי.
- ה - שינוי גובה הבניה מ- 2 קומות ל- 3 קומות.
- ו - הגדלת יח"ד מ- 1 ל- 4 יח"ד.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות **תוך 60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

מחוז הדרום, התקנה 4 באר שבע 84100 טל': 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה נגב מזרחי, טל': 08-6230966

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודות), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת
מס': 652-0367698
שם התכנית: מגרש 105 שכ' ג שגב שלום

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נגב מזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס': 652-0367698 גרסת: הוראות - 5 תשריט - 4

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	2 /330 /03 /7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שגב שלום רחוב: שגב-שלום 105.
מגרש 105 שכ' ג שגב שלום
קואורדינטה X: 184777
קואורדינטה Y: 567325

גושים וחלקות:

גוש: 39772, לא מוסדר, חלקי חלקות: 9999.
מגרשים:

105 בהתאם לתכנית 2 /330 /03 /7

מטרת התכנית:

שינוי לתכנית מס' 2/330/03/7 שכונה ג ביישוב שגב שלום עבור מגרש 105 לצורך הסדרת הבינוי הקיים [ע"י שינוי קווי בניין], ולצורך תוספת של 2 יח"ד במגרש.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שטחי בנייה המרביים באזור מגורים א' בסך של 1000 מ"ר מתוכם (905 מ"ר למטרות עיקריות, ו 95 מ"ר למטרות שירות).
- הוספת קומה שלישית.
- הגדלת מס' יח"ד מ-2 ל- 4 יח"ד למגרש.
- שינוי קווי בניין.
- קביעת התכליות והשימושים.
- קביעת הנחיות לתשתיות.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- קביעת הוראות בינוי, פיתוח ועיצוב אדריכלי.

קואורדינטה X: 193550
קואורדינטה Y: 578250

מגרשים:

836 בהתאם לתכנית 7 / 03 / 383
935-934 בהתאם לתכנית 7 / 03 / 383
801-800 בהתאם לתכנית 7 / 03 / 383
93-91 בהתאם לתכנית 7 / 03 / 383
147 בהתאם לתכנית 7 / 03 / 383

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד שטחים המיועדים לבניית ציבור, מגורים א' ושטחים ציבוריים פתוחים, בשכונה 5 בחורה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד הקרקע משטח חניה לשטח ספורט ונופש.
2. שינוי ייעוד הקרקע משטח מבני ציבור למגורים א'.
3. שינוי ייעוד הקרקע משטח ציבורי פתוח לאזור מגורים א'.
4. שינוי ייעוד הקרקע משטח מגורים א' לשטח למבני ציבור ושטח ציבורי פתוח.
5. חלוקת השטח המיועד למגורים ל- 8 מגרשים בהם יותרו הקמת 4 יח"ד במגרש.
6. קביעת השימושים המותרים בכל ייעוד קרקע.
7. קביעת זכויות ומגבלות בנייה.
8. קביעת הנחיות בנייה והוראות לעיצוב אדריכלי.
9. קביעת הוראות לפיתוח השטח ולשתיות.
10. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/12/2015 ובילקוט הפרסומים 7111, התשעה, עמוד 8656, בתאריך 07/09/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה נגב מזרחי, טל: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0170324

שם התכנית: מגרשי מגורים 51, שכונה 2ב' - ערערה בנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0170324 גרסת: הוראות - 12 תשריט - 7 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות **תוך 60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה נגב מזרחי, טל: 08-6230966

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

3 / 383 / 03 / 52

שם התכנית: שכונה 5 חורה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 3 / 383 / 03 / 52

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתיחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	383 / 03 / 7
שינוי	1 / 383 / 03 / 7
שינוי	433 / 03 / 7
שינוי	1 / 383 / 03 / 7
שינוי	383 / 03 / 7
כפיפות	6 / 177 / 02 / 7
כפיפות	6 / 177 / 02 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חורה .

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100436 חלקי חלקות: 48.

גוש: 100437 חלקות במלואן: 29.

לא מוסדר:

גוש: 100012 חלקי חלקות: 1, 13.

גוש: 100441 חלקות במלואן: 62 - 63, 65.

גוש: 100441 חלקי חלקות: 33, 56, 61, 64.

גושים ישיבים:

גוש נוכחי: 100012 - גוש ישן: 100012.

המתיחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס שינוי
מספר התכנית 1 / 311 / 03 / 7 ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערערה בנגב, שכונה ב' מגרשים 51,52
 ערערה בנגב

גושים וחלקות:

גוש: 5/100084, מוסדר, חלקי חלקות: 9995.
 קואורדינטה X: 203300
 קואורדינטה Y: 563480

מגרשים:

51 בהתאם לתכנית 1 / 311 / 03 / 7 ב

מטרת התכנית:

איחוד שני מגרשים לתא שטח אחד מס' A52, הגדלת אחוזי בנייה, תוספת יח"ד מ 4 יח"ד ל- 8 יח"ד במגרש A52 ערערה בנגב.

עיקרי הוראות התכנית:

- 1 - איחוד 2 מגרשים לתא שטח A52 וקביעת זכויות ומוגבלות הבניה.
- 2 - הגדלת אחוזי בנייה למטרות עיקריות ולשירות ל 98% מתוכם 90% שטח עיקרי+8% שטחי שירות.
- 3 - קביעת השימושים המותרים והמגבלות.
- 4 - קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- 5 - קביעת הנחיות לבינוי ועצוב אדריכלי.
- 6 - שינוי גובה הבניה מ 2 קומות ל 3 קומות.
- 7 - הגדלת מס' יח"ד מ 4 ל 8 יח"ד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/01/2016 ובילקוט הפרסומים 7011, התשעה, עמוד 4420, בתאריך 26/03/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה נגב מזרחי, טל: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0196055

שם התכנית: מגרשים 2-3 שכל' ג שגב שלום

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0196055 גרסת: הוראות - 10 תשרי - 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתיחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס שינוי
מספר התכנית 2 / 330 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שגב שלום רחוב: שגב-שלום 2 .
 מגרשים 2-3 שכל' ג שגב שלום

גושים וחלקות:

גוש: 39772, לא מוסדר, חלקי חלקות: 9999.
 קואורדינטה X: 184615
 קואורדינטה Y: 567295

מגרשים:

2 בהתאם לתכנית 2 / 330 / 03 / 7

מטרת התכנית:

שינוי לתכנית מס' 2/330/03/7 שכונה ג ביישוב שגב שלום עבור מגרשים 2 ו-3 לצורך הסדרת הבינוי הקיים [ע"י שינוי קווי בניין], ולצורך תוספת של 2 יח"ד בכל מגרש.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שטחי בנייה המרביים באזור מגורים א' בסך של 2000 מ"ר מתוכם (1898 מ"ר למטרות עיקריות, ו-102 מ"ר למטרות שירות).
- הוספת קומה שלישית.
- הגדלת מס' יח"ד מ-2 ל- 4 יח"ד למגרש.
- שינוי קווי בניין בהתאם לבינוי הקיים.
- קביעת התכליות והשימושים.
- קביעת הנחיות לתשתיות.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- קביעת הוראות בינוי, פיתוח ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/02/2016 ובילקוט הפרסומים 7221, התשעה, עמוד 4046, בתאריך 06/03/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה נגב מזרחי, טל: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

651-0198705

שם התכנית: קיבוץ כיסופים - חוות לולים דרומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 651-0198705 גרסת: הוראות - 26 תשרי - 23 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

<p>מספר התכנית תמא/ 8 / 10 29 / 100 / 02 / 10 תמא/ 1 / 14</p> <p>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: אזור תעשייה מישור רותם, בתחום מפעל חיפה כימיקלים דרום בע"מ</p> <p>גבולות התכנית: כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף</p> <p>גושים וחלקות: מוסדר: גוש: 100113 חלקי חלקות: 2, 4. גוש: 100116 חלקי חלקות: 1. קואורדינטה X: 217250 קואורדינטה Y: 551570</p> <p>מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להקמת תחנת כח במחזור משולב, בקוגנרציה בהספק של עד 170 מגה וואט מוסקת בגז טבעי כדלק עיקרי ובסולר כגיבוי למפעל חיפה כימיקלים דרום. חיבור התחנה לרשת הולכת הגז הארצית ולרשת החשמל הארצית במתח עליון.</p> <p>עיקרי הוראות התכנית: 1. קביעת שינוי ייעוד מתעשייה למיתקנים הנדסיים; 2. קביעת תנאים להקמת תחנת כוח והפעלתה; 3. קביעת הספק יצור לתחנת הכוח; 4. קביעת תנאים לחיבור תחנת הכוח למערכת ההולכה לגז טבעי; 5. קביעת מסדרון תשתיות ת"ק עבור מערכת הגז הטבעי; 6. קביעת תנאים והוראות לחיבור תחנת הכוח לרשת החשמל הארצית ולתשתיות חיצוניות; 7. קביעת מסדרון תשתיות עליו עבור מעבר קווי חשמל; 8. קביעת הוראות בנייה ותנאים למתן היתרי בנייה לתחנת הכוח; 9. קביעת הוראות למניעת ומזעור מפגעים סביבתיים; 10. קביעת תנאים והוראות למעקב ובקרה על פעולות תחנת הכוח; 11. קביעת תנאים והוראות להקמת מערכת הובלה לגז טבעי בלחץ גבוה ובלחץ נמוך; 12. קביעת תנאים והוראות להקמת תחנת גז; 13. קביעת המגבלות על שימושי הקרקע הנובעים ממערכת הגז הטבעי;</p> <p>הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/10/2015 ובילקוט הפרסומים 7124, התשע"ו, עמוד 334, בתאריך 13/10/2015.</p> <p>התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה נגב מערבי, טל': 08-6834700, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.</p>	<p>סוג היחס כפיפות כפיפות כפיפות</p> <p>מספר התכנית תממ/ 14 / 4</p> <p>השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יישוב: כסופים. מדרום ובצמידות לקיבוץ כסופים</p> <p>גושים וחלקות: גוש: 100251, מוסדר, חלקי חלקות: 10, 31, 32, 52. קואורדינטה X: 142350 קואורדינטה Y: 586670</p> <p>מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להרחבה והסדרה של חוות לולים קיימת בקרקע חקלאית ע"י קביעת זכויות, הנחיות ומגבלות בנייה.</p> <p>עיקרי הוראות התכנית: א. יצירת תא שטח לחוות לולים בקרקע חקלאית והסדרת דרך גישה לחווה. ב. קביעת שימושים, הוראות, לרבות בדבר קווי בנין, שטחי ואחוזי הבניה, הנחיות בינוי, עיצוב ופיתוח סביבתי, הוראות סביבתיות, הוראות לפיתוח תשתיות. ג. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.</p> <p>הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/12/2015 ובילקוט הפרסומים 7168, התשע"ו, עמוד 2068, בתאריך 20/12/2015.</p> <p>התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה נגב מערבי, טל': 08-6834700, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.</p> <p>מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: תמר</p> <p>הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 78 / 100 / 02 / 10</p> <p>שם התכנית: תחנת כח בקוגנרציה בתחום מפעל חיפה כימיקלים דרום</p> <p>נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 78 / 100 / 02 / 10</p> <p>איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה</p> <p>התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות</p> <p>המתיחסת לתכניות הבאות:</p> <p>סוג היחס שינוי כפיפות כפיפות כפיפות כפיפות</p> <p>מספר התכנית 35 / 100 / 02 / 10 23 / 100 / 02 / 10 תמא/ 1 / 37 תמא/ 37 / ת תמא/ 4 / 1 / 37</p>
---	---

ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: תמר

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
656-0249755**

שם התכנית: מרכז כנסים, מלונאות ומסחר בים המלח

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 656-0249755 גרסת: הוראות - 28 תשרי - 25

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	100 /02 /10
שינוי	13 /100 /02 /10
שינוי	11 /139 /03 /10
שינוי	14 /139 /03 /10
שינוי	5 /139 /03 /10
כפיפות	תתל/ 35
כפיפות	תמא/ 34 /ב/ 3
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 1 /12
כפיפות	תממ/ 4 /14

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

צמוד דופן מצד דרום למתחם התיירות הקיים בעין בוקק, בגדת ים המלח.

גושים וחלקות:

מוסדר:
גוש: 39178 חלקי חלקות: 1.
גוש: 100145 חלקות במלואן: 16.
גוש: 100145 חלקי חלקות: 1, 2, 5, 12, 15.
גוש: 100422 חלקות במלואן: 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51.
גוש: 100422 חלקי חלקות: 9, 39, 40, 41, 42, 43, 54.
קואורדינטה X: 234606
קואורדינטה Y: 566763

מטרת התכנית:

תכנון מגרשים למלונאות, מרכז כנסים, מרכז מבקרים ומסחר במתחם התיירות בים המלח.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינויי ייעוד משטח שמור למלונאות, מבנים ומוסדות ציבור ותיירות, וכן דרך ו/או טיפול נופי; מיעוד אזור חוף שמור ליעוד מסחר ותיירות; ומיעוד אזור מלונאות למבנים ומוסדות ציבור ותיירות.
- ב. דיוק תוואי דרך מס. 2 המסומנת בתת"ל/ 35, בהתאם לתכנון ההנדסי המפורט שלה.

- ג. צמצום קו בניין של דרך ארצית מספר 90 מ-100 מטר ל-60 מטר.
- ד. קביעת הוראות, זכויות בנייה ומגבלות לייעודי הקרקע בתכנית.
- ה. קביעת הוראות בניו, הוראות סביבתיות והוראות נוספות.
- ו. קביעת הוראות לפיתוח הדרכים והתשתיות הנדרשות.
- ז. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- ח. קביעת הוראות ליישום התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/02/2016 ובילקוט הפרסומים 7221, התשעו, עמוד 4047, בתאריך 06/03/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה תמר, נוה זהר 86910 טלפון: 08-6688841, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

דוד לפלר

יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

מחוז דרום

בקשות לפירוק חברות על ידי בית המשפט

בבית המשפט המחוזי בתל-אביב-יפו

פר"ק 16-05-5350

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת גלים מספרות ושיווק בע"מ, ח"פ 51-469299-5,

והמבקש: יעקב דבוש, ע"י ב"כ עו"ד שי אליאס, מרח' יגאל אלון 65, תל אביב 67443.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 2.5.2016 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 20.7.2016 בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הברירה, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיו לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 9.00 ביום 15.7.2016.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסור המבקש, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

שי אליאס, עו"ד

בא כוח המבקש

פר"ק 16-04-29186

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת קפטנו רעננה בע"מ, ח"פ 8-401632-51,

והמבקשים: יורי רומנוב ודמטרי סלנסקו, ע"י ב"ב עו"ד גיין חסון, מרח' בן גוריון 33, הרצליה.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 17.4.2016 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי מרכז לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 21.9.2016 בשעה 9.00.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר מיום 30.6.2016.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק ממקשת הפירוק.

גיין חסון, עו"ד
בא כוח המבקשים

הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

טיולי הוד בע"מ

(ח"פ 6-060455-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 28.7.2016, בשעה 19.00, אצל המפרקת, רח' כלנית 55, מושב אלישמע, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

טלי זמיר ג'אן, מפרקת

מ.ר.ש. - שידורים בע"מ

(ח"פ 3-341382-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 29.7.2016, בשעה 10.00, במשרדי החברה, רח' המלאכה 3, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

חיים הופמן, מפרק

אסיו אינפינטי אופשיון בע"מ

(ח"פ 3-515495-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.8.2016, בשעה 11.00, במשרדי המפרקת, רח' הבנקים 3, חיפה, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שני כהן בורג, עו"ד, מפרקת

רצבר השקעות בע"מ

(ח"פ 2-235160-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.8.2016, בשעה 12.00, במשרד עו"ד אשר ברק ושות', רח' יפו 216, בנין שערי העיר, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

נרת צבח, מפרקת

וניל עמר - קפה מסעדה בע"מ

(ח"פ 1-352814-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 1.6.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את שי עמר, מרח' שמואל תמיר 47, תל אביב 6963724, טל' 054-7555589, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל - לא ייענה.

שי עמר, מפרק

ברנט משה יהלומים בע"מ

(ח"פ 8-404541-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 1.6.2016, התקבלה החלטה לפרק

את החברה מרצון ולמנות את ע"ד אסף אלקוני, מרח' אבא הלל 7, רמת גן, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסף אלקוני, ע"ד, מפרק

מרכז קניות אחים קבלאן בע"מ

(ח"פ 8-441336-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321א) לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 3.6.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את ע"ד ג'וני ניג'ם, מרח' העמק 1, כרמיאל, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ג'וני ניג'ם, ע"ד, מפרק

ש.ב גרידיש בע"מ

(ח"פ 0-417566-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321א) לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 6.6.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את שמואל לגזיאל, מרח' יוסף 2, נתניה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

שמואל לגזיאל, מפרק

רפאל הגברה ותאורה בע"מ

(ח"פ 4-440904-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321א) לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 6.6.2016, התקבלה החלטה

החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את מנחם גיבלי, מרח' ירושלים 9, עפולה 1825109, טל' 04-6899919, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

מנחם גיבלי, מפרק

טרנסקוונטינטל אנרג'י בע"מ

(ח"פ 4-436964-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321א) לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 7.6.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את ע"ד ערן כהן-ציון, מרח' מדינת היהודים 89, ת"ד 4026, הרצליה פיתוח 4614001, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ערן כהן-ציון, ע"ד, מפרק

פיינמכניק בע"מ

(ח"פ 9-052010-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321א) לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 8.6.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את ע"ד עמיחי מגער, מרח' החשמל 18, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

עמיחי מגער, ע"ד, מפרק

ס.ה. הנדסה וניהול בע"מ

(ח"פ 3-476413-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321א) לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 8.6.2016, התקבלה החלטה

של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 8.6.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד ארו לבנון, רישיון מס' 11220, מרח' החילוץ 6, רמת גן 52522, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ארז לבנון, עו"ד, מפרק

ירים בניה ויזמות בע"מ

(ח"פ 0-448394-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 13.6.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עופר ברוכים, מרח' כץ 80, פתח תקווה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

עופר ברוכים, מפרק

א.ש דינמיק ספורט בע"מ

(ח"פ 3-447703-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 13.6.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד עופר כהן, מרח' לוחמי הגטאות 12, נהריה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 90 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

עופר כהן, עו"ד, מפרק

רחל אבידור קריאטיב בע"מ

(ח"פ 5-422424-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 13.6.2016, התקבלה החלטה

לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד תאבר עסאף, מכפר מעיליא 25140, ת"ד 1117, טל' 04-6663930-052, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

תאבר עסאף, עו"ד, מפרק

ג'ורג' סבית ובניו בע"מ

(ח"פ 1-311569-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 9.6.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד תאבר עסאף, מכפר מעיליא 25140, ת"ד 1117, טל' 04-6663930-052, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

תאבר עסאף, עו"ד, מפרק

אסיהו כפר רופין בע"מ

(ח"פ 4-440112-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 8.6.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד ארו לבנון, רישיון מס' 11220, מרח' החילוץ 6, רמת גן 52522, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ארז לבנון, עו"ד, מפרק

אסיהו להבות הבשן בע"מ

(ח"פ 9-462960-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין

לפרק את החברה מרצון ולמנות את ינון מימון, מרח' הנורית 30, נתניה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ינון מימון, מפרק

מדור שרתי אלקטרוניקה ומחשבים בע"מ

(ח"פ 4-179832-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 13.6.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את ינון מימון, מרח' הנורית 30, נתניה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ינון מימון, מפרק

שחר חדש השקעות (2008) בע"מ

(ח"פ 3-410422-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 15.6.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את רן פרידריך, מרח' שז"ר 35, רמת גן 5224961, טל' 054-5556627, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

רן פרידריך, מפרק

אלומי חיפושי נפט וגז בע"מ

(ח"פ 3-458956-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 15.6.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את רן פרידריך, מרח' שדרות רוטשילד 9, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

רן פרידריך, מפרק

טום סוייר תוכנה ישראל בע"מ

(ח"פ 4-426352-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 16.6.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את טל דיגיטל, מרח' השחם 30, פתח תקווה, טל' 03-3738200, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

טל דיגיטל, מפרק

חרצוב מערכות בע"מ

(ח"פ 7-140942-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 13.6.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עמוס גלי, מרח' טשרניחובסקי 3, נתניה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

עמוס גלי, עו"ד, מפרק

די.סי.אוי ישראל בריטניה פיתוח בע"מ

(ח"פ 6-438844-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 9.6.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אריאל יפרח, מרח' המסגר 42, תל אביב 6721123, למפרק החברה.

אריאל יפרח, עו"ד, מפרק

גולדפיש ניהול קרנות והשקעות שותפות מוגבלת

(ש"מ 550232656)

הודעה בדבר שינויים בשותפות המוגבלת

נמסרת בזה הודעה בהתאם להוראות סעיף 60 לפקודת השותפויות [נוסח חדש], התשל"ה-1975, על ביצוע שינויים בשותפים המוגבלים בשותפות הנ"ל, עקב העברת זכויות, אשר אין בהם כדי לשנות את הון השותפות, והכול כמפורט להלן. השינויים בפועל יבוצעו במועד החלוקה וחישוב הרווחים הקרוב לאחר הפרסום לפי ערך 1/06/2016 או לפי החלטת השותף הכללי. א. השותפים המוגבלים האלה יבצעו פדיון/משיכה חלקית/מלאה של השקעתם בשותפות:

- (1) המרכז לפתרונות שגויים בע"מ (פדיון חלקי של 724,368 שקלים חדשים (להלן – ש"ח);
 - (2) עופר אלפר (פדיון מלוא השקעתו בסך 720,000 ש"ח ויציאה מהשותפות).
- ב. השותפים המוגבלים האלה יבצעו השקעה נוספת בשותפות:
- (1) פזורילה בע"מ (השקעה נוספת של 561,133 ש"ח);
 - (2) ג.ר.י. יאן בע"מ (השקעה נוספת של 227,368 ש"ח);
 - (3) גילעד אלטשולר (השקעה נוספת של 147,476 ש"ח);
 - (4) חן אלטשולר (השקעה נוספת של 147,476 ש"ח);
 - (5) קלמן שחם (השקעה נוספת של 147,476 ש"ח);
 - (6) אילנה שחם (השקעה נוספת של 147,476 ש"ח);
 - (7) גלי ז'אן בר-ווילף (השקעה נוספת של 65,963 ש"ח).

ג. לאחר ביצוע השינויים הנ"ל, הרכב הקרן וחלקם של השותפים יהיה כלהלן:

- (1) השותף גולד פיש ניהול קרנות והשקעות בע"מ, ח"פ 514120377 הוא השותף הכללי בשותפות;
- (2) השותף המוגבל פזורילה בע"מ – סך השקעה: 2,296,395 ש"ח, חלקו בקרן: 19.14%;
- (3) השותף המוגבל ג.ר.י. יאן בע"מ – סך השקעה: 3,202,105 ש"ח, חלקו בקרן: 26.68%;
- (4) השותף המוגבל המרכז לפתרונות שגויים בע"מ – סך השקעה: 1,010,895 ש"ח, חלקו בקרן: 8.42%;
- (5) השותף המוגבל גילעד אלטשולר – סך השקעה: 816,365 ש"ח, חלקו בקרן: 6.80%;
- (6) השותף המוגבל חן אלטשולר – סך השקעה: 816,365 ש"ח, חלקו בקרן: 6.80%;
- (7) השותף המוגבל קלמן שחם – סך השקעה: 816,365 ש"ח, חלקו בקרן: 6.80%;
- (8) השותף המוגבל אילנה שחם – סך השקעה: 816,365 ש"ח, חלקו בקרן: 6.80%;
- (9) השותף המוגבל גלי ז'אן בר ווילף – סך השקעה: 365,145 ש"ח, חלקו בקרן: 3.04%;
- (10) השותף המוגבל יריב גנון – סך השקעה: 180,000 ש"ח, חלקו בקרן: 1.5%;
- (11) השותף המוגבל יעל קליין – סך השקעה: 960,000 ש"ח, חלקו בקרן: 8.00%;
- (12) השותף המוגבל שלומי מרקו – סך השקעה: 720,000 ש"ח, חלקו בקרן: 6.00%.

אברהמי זיו, עו"ד
ב"כ השותפות

הודעה על פתיחת תיקים במסלול הפטר

לפי חוק ההוצאה לפועל, התשכ"ז-1967

בהתאם לסעיף 69 לחוק ההוצאה לפועל, התשכ"ז-1967¹ (להלן – החוק), אני מודיע על פתיחת תיקים במסלול הפטר כמפורט להלן:

שם החייב	כתובת	מסלול הפטר	לשכת ההוצאה לפועל שבה מתנהל	מועד אחרון להגשת התנגדות לפי סעיף 1169	תאריך הדיון	מיקום הדיון	שעת הדיון	הערות
אסתר לוי	מגינדו 40, באר שבע	תל אביב	0198949091	21/09/2016	21/12/2016	לשכת הוצל"פ תל אביב, לשכת המזונות, שדרות שאול המלך 39	11:00	עדכון
סולנג סויסה	קפלן אליעזר 45, פתח תקווה	תל אביב	0198747031	21/09/2016	22/12/2016	לשכת הוצל"פ ראשון לציון, דוד סחרוב 22	11:00	
עובדיה לוי	הלל 655, אור עקיבא	תל אביב	0198627003	21/09/2016	21/12/2016	לשכת הוצל"פ תל אביב, לשכת המזונות, שדרות שאול המלך 39	09:00	

¹ ס"ח התשכ"ז, עמ' 116; התשע"ה, עמ' 204.

שם החייב	כתובת	מסלול הפטר	מספר התיק	מועד אחרון להגשת התנגדות לפי סעיף 1169 לחוק	תאריך הדיון	מיקום הדיון	שעת הדיון	הערות
דיאנה אליס קלור	ז'בוטינסקי 14, רעננה	תל אביב	0199236981	22/09/2016	21/12/2016	לשכת הוצל"פ תל אביב, לשכת המזונות, שדרות שאול המלך 39	13:00	
רפאל עמר	שד' רוטשילד 79, חיפה	קריות	0299103080	20/09/2016	11/09/2016	לשכת הוצל"פ קריות, דרך עכו 194, קריית ביאליק	09:00	
חן איזנפיש	מדרך עוז	קריות	1399825115	08/09/2016	25/09/2016	לשכת הוצל"פ קריות, דרך עכו 194, קריית ביאליק	09:00	
ציליה לוין	לוחמי הגטאות 14, קריית ביאליק	קריות	0299629119	13/09/2016	06/11/2016	לשכת הוצל"פ קריות, דרך עכו 194, קריית ביאליק	09:00	
איליה זרביוב	שד' דוד המלך 4, לוד	נתניה	1799911119	23/09/2016	03/11/2016	לשכת הוצל"פ ראשון לציון, דוד סחרוב 22	11:00	
נטלייה שניידר	לבונטין 27, נתניה	נתניה	1699651108	23/09/2016	03/11/2016	לשכת הוצל"פ ראשון לציון, דוד סחרוב 22	09:30	
משה מורחי	קפלן אליעזר 13, פתח תקווה	תל אביב	5048490515	26/09/2016	30/11/2016	לשכת הוצל"פ תל אביב, לשכת המזונות, שדרות שאול המלך 39	14:00	
מיכל דהן	הרצל 632, בית שמש	תל אביב	0199183117	26/09/2016	22/12/2016	לשכת הוצל"פ ראשון לציון, דוד סחרוב 22	13:00	
ערן להב	אבידן שמעון 16, ראשון לציון	תל אביב	199721018	20/09/2016	03/11/2016	לשכת הוצל"פ ראשון לציון, דוד סחרוב 22	14:00	עדכון
יעקב ברק	אדמון ידידיה 20, באר שבע	באר שבע	1499314050	22/09/2016	22/12/2016	לשכת הוצל"פ באר שבע, יצחק נפחא 25	12:30	

תומר מוסקוביץ
מנהל מערכת ההוצאה לפועל